

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 123

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	533 035,90
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	3 078,00
6	- задолженность потребителей	руб.	536 113,90
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	501 572,30
8	- за содержание дома	руб.	428 207,20
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	73 365,10
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	433 642,05
12	- денежных средств от потребителей	руб.	429 538,05
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 104,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-99 393,85
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	600 966,15
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	7 182,00
20	- задолженность потребителей	руб.	608 148,15
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	42 626,10
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	67 165,80
	Вывоз мусора	руб.	44 691,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 099,60
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	6 975,30
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	74 135,30
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	8 525,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13 175,50
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	8 008,90
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 650,30
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6 459,90
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	12 658,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	73 365,10
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18 342,10
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	58 508,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	59 186,20
	замена эл. ламп	руб.	4 258,29
	замена уплотн. прокладок в теплообменнике	руб.	26949,96
	замена участка трубопровода отопления	руб.	600,66
	покраска контейнеров	руб.	2 127,32
	ремонт кровли	руб.	2 820,42
	покраска малых архитектурных форм	руб.	1 333,15
	замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	12 521,09
	ремонт водосточных труб	руб.	2 286,38
	замена электронасоса	руб.	53 888,01
	замена сгонов, запорной арматуры	руб.	1 316,74
	установка теплосчетчика, после поверки	руб.	882,15
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	1 837,19
	поверка теплосчетчика	руб.	10 338,00
	замена трубопровода ХВС по кв. №45,49,53,57	руб.	21 737,73
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	233 547,16
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	233 547,16
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	233 547,16
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	233 547,16
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	739,53
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	8 606,00
	Электроснабжение	кВт	89 820,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 626 181,94
	Отопление	руб.	1 006 827,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	267 020,35
	Электроснабжение	руб.	352 333,90
38	Оплачено потребителями	руб.	1 392 634,78
	Отопление	руб.	862 230,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	228 671,72
	Электроснабжение	руб.	301 732,81
39	Задолженность потребителей	руб.	233 547,16
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 626 181,94
	Отопление	руб.	1 006 827,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	267 020,35
	Электроснабжение	руб.	352 333,90
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 392 634,78
	Отопление	руб.	862 230,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	228 671,72
	Электроснабжение	руб.	301 732,81
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	233 547,16
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		36
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		46345