

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 123

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	127 585,64
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	17 890,00
6	- задолженность потребителей	руб.	145 475,64
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	637 624,42
8	- за содержание дома	руб.	591 130,42
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	46 494,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	631 472,30
12	- денежных средств от потребителей	руб.	615 928,30
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 544,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	442 914,61
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	133 737,76
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	33 434,00
20	- задолженность потребителей	руб.	167 171,76
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	56 102,76
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	92 988,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11 158,56
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	90 508,32
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 848,60
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 427,88
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	11 158,56
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 199,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 749,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 807,96
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	46 494,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22 007,16
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	131 113,08
	Содержание и ремонт НП	руб.	119 061,34
	замена батареи в теплосчетчике	руб.	3 005,54
	замена участков трубопровода отопления, сгонов, запорной армату	руб.	3 282,79
	ремонт, восстановление элементов водосточных труб	руб.	517,64
	электромонтажные работы	руб.	1 884,64
	изготовление, установка выхода на кровлю	руб.	1 648,45
	замена участков трубопровода водоснабжения, водоотведения	руб.	57 363,79
	замена манометров, запорной арматуры в ТП	руб.	3 782,33
	ремонт стен в подъезде	руб.	69,89
	ремонт венткоробов	руб.	7 261,35
	устройство спуска на кон/пл	руб.	1 268,77
	восстановление остекления	руб.	3 428,08
	заделка шахт	руб.	1 482,53
	замена замка	руб.	1 143,85
	ремонт крыльца	руб.	12 800,00
	ямочный ремонт	руб.	15 400,00
	кронирование деревьев	руб.	19 375,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	309 176,85
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	309 176,85
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	309 176,85
32	- переплата потребителями	руб.	0

33	- задолженность потребителей	руб.	309 176,85
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	178
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3 509,00
	Электроснабжение	кВт	31 500,00
37	Начислено потребителям	руб.	492 153,02
	Отопление	руб.	278 852,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	68 716,66
	Электроснабжение	руб.	144 583,68
38	Оплачено потребителями	руб.	182 976,17
	Отопление	руб.	103 673,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 547,97
	Электроснабжение	руб.	53 754,35
39	Задолженность потребителей	руб.	309 176,85
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	492 153,02
	Отопление	руб.	278 852,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	68 716,66
	Электроснабжение	руб.	144 583,68
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	492 153,02
	Отопление	руб.	278 852,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	68 716,66
	Электроснабжение	руб.	144 583,68
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		119852