

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 123

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	133 737,76
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	33 434,00
6	- задолженность потребителей	руб.	167 171,76
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	637 624,42
8	- за содержание дома	руб.	591 130,42
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	46 494,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	656 518,09
12	- денежных средств от потребителей	руб.	622 212,64
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	34 305,45
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	281 351,84
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	114 844,09
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	67 739,45
20	- задолженность потребителей	руб.	182 583,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	56 102,76
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	92 988,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11 158,56
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	90 508,32
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 848,60
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 427,88
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	11 158,56
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 199,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 749,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 807,96
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	46 494,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22 007,16
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	131 113,08
	Содержание и ремонт НП	руб.	119 061,34
	текущий ремонт на системе отопления		15 715,06
	текущий ремонт на системе водоснабжения		9 666,30
	текущий ремонт на системе водоотведения		16 941,76
	косметический ремонт 3 подъезда		66 144,74
	окраска малых архитектурных форм, устойство бетонного спуска на к/пл, смена стекол		4 595,71
	электромонтажные работы		3 737,49
	ремонт кровли, порогов, полов, покраска фасада		5 487,38
	ямочный ремонт дворовой территории		13 658,40
	благоустройство		6 500,00
	поверка теплосчетчика		9 511,30
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	166 507,75
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	166 507,75
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	166 507,75
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	166 507,75
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	5,17
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	631,00
	Электроснабжение	кВт	9 651,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	67 209,21
	Отопление	руб.	8 383,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 789,80
	Электроснабжение	руб.	46 036,41
38	Оплачено потребителями	руб.	43 685,99
	Отопление	руб.	5 448,95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	8 313,37
	Электроснабжение	руб.	29 923,67
39	Задолженность потребителей	руб.	166 507,75
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67 209,21
	Отопление	руб.	8 383,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 789,80
	Электроснабжение	руб.	46 036,41
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67 209,21
	Отопление	руб.	8 383,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 789,80
	Электроснабжение	руб.	46 036,41
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		100256