

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 123

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.           | Значение             |
|---|--|-------------------|----------------------|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений   |                   | 3/31/2024            |
| 2   | Дата начала отчетного периода  |                   | 1/1/2023             |
| 3   | Дата конца отчетного периода   |                   | 12/31/2023           |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |                   |                      |
| 4   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                      | руб.              | 39,554.47            |
| 5   | - переплата потребителям(аренда)   | руб.              | 96,908.00            |
| 6   | - задолженность потребителей   | руб.              | 136,462.47           |
| 7   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:    | руб.              | 637,624.42           |
| 8   | - за содержание дома   | руб.              | 591,130.42           |
| 9   | - за текущий ремонт  | руб.              | 0                    |
| 10  | - за услуги управления   | руб.              | 46,494.00            |
| 11  | Получено денежных средств, в т.ч.  | руб.              | 637,341.17           |
| 12  | - денежных средств от потребителей   | руб.              | 606,477.17           |
| 13  | - целевых взносов от потребителей  | руб.              | 0                    |
| 14  | - субсидий   | руб.              | 0                    |
| 15  | - денежных средств от использования общего имущества                           | руб.              | 30,864.00            |
| 16  | - прочие поступления   | руб.              | 0                    |
| 17  | Всего денежных средств с учетом остатков                                       | руб.              | 137,248.82           |
| 18  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                       | руб.              | 124,637.53           |
| 19  | - переплата потребителям(аренда)   | руб.              | 42,972.19            |
| 20  | - задолженность потребителей   | руб.              | 167,609.72           |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |                   |                      |
| 21  | Наименование работы (услуги)   |                   |                      |
|   | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования                           | руб.              | 56,102.76            |
|   | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория                              | руб.              | 92,988.00            |
|   | Вывоз мусора   | руб.              | 0.00                 |
|   | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция                          | руб.              | 0.00                 |
|   | СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы                                  | руб.              | 11,158.56            |
|   | СиР КЭ жилых зданий - Кровли   | руб.              | 90,508.32            |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Отопление  | руб.              | 10,848.60            |
|   | Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО   | руб.              | 16,427.88            |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение   | руб.              | 11,158.56            |
|   | Обслуживание ВДГО  | руб.              | 6,199.20             |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции                             | руб.              | 7,749.00             |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание                      | руб.              | 15,807.96            |
|   | Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД                    | руб.              | 46,494.00            |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты  | руб.              | 22,007.16            |
|   | Прочие услуги - Дополнительные   | руб.              | 131,113.08           |
|   | Содержание и ремонт НП   | руб.              | 119,061.34           |
|   | текущий ремонт на системе водоснабжения  | руб.              | 8,769.10             |
|   | текущий ремонт на системе водоотведения  | руб.              | 1,955.60             |
|   | малярные работы  | руб.              | 2,843.49             |
|   | общестроительные работы  | руб.              | 30,866.20            |
|   | электромонтажные работы  | руб.              | 5,034.56             |
|   | текущий ремонт на системе отопления  | руб.              | 2,827.81             |
|   | ямочный ремонт дворовой территории   | руб.              | 24,311.10            |
|   | <b>замена почтовых ящиков 1,2 под. (АРЕНДА)</b>                                | руб.              | <b>28,959.81</b>     |
|   | <b>подготовка пакета документов для собрания (АРЕНДА)</b>                      | руб.              | <b>3,000.00</b>      |
|   | <b>замена металлических дверей 2 под. (АРЕНДА)</b>                             | руб.              | <b>52,840.00</b>     |
| 22  | Исполнитель работы (услуги)  |                   | ООО"УК Новый Формат" |
| 23  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                       |                   | в течение года       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                 |  |                   |                      |
| 24  | Количество поступивших претензий   | ед.               | отсутствуют          |
| 25  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.               | отсутствуют          |
| 26  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | ед.               | отсутствуют          |
| 27  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.              | отсутствуют          |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |  |                   |                      |
| 28  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:         | руб.              | 12,611.29            |
| 29  | - переплата потребителями  | руб.              | 0                    |
| 30  | - задолженность потребителей   | руб.              | 12,611.29            |
| 31  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:          | руб.              | 12,611.29            |
| 32  | - переплата потребителями  | руб.              | 0                    |
| 33  | - задолженность потребителей   | руб.              | 12,611.29            |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>                  |  |                   |                      |
| 34  | Вид коммунальной услуги  |                   |                      |
|   | Отопление  | Гкал              |                      |
|   | Водоснабжение и водоотведение  | куб.м.            |                      |
|   | Электроснабжение   | кВт               |                      |
| 35  | Единица измерения  | Гкал, кВт, куб.м. |                      |
| 36  | <b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>                                      | нат. показ.       |                      |
|   | Отопление  | Гкал              | 5.17                 |
|   | Водоснабжение и водоотведение  | куб.м.            | 1,213.50             |
|   | Электроснабжение   | кВт               | 15,261.00            |
| 37  | <b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>                                       | руб.              | 126,112.87           |
|   | Отопление  | руб.              | 10,019.40            |
|   | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 26,818.95            |
|   | Электроснабжение   | руб.              | 89,274.52            |
| 38  | <b>Оплачено потребителями</b>  | руб.              | 113,501.58           |
|   | Отопление  | руб.              | 9,017.46             |
|   | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 24,137.06            |
|   | Электроснабжение   | руб.              | 80,347.07            |
| 39  | <b>Задолженность потребителей</b>  | руб.              | 12,611.29            |
| 40  | <b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>              | руб.              | 126,112.87           |
|   | Отопление  | руб.              | 10,019.40            |
|   | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 26,818.95            |
|   | Электроснабжение   | руб.              | 89,274.52            |
| 41  | <b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>                 | руб.              | 126,112.87           |
|   | Отопление  | руб.              | 10,019.40            |
|   | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 26,818.95            |
|   | Электроснабжение   | руб.              | 89,274.52            |
| 42  | <b>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>    | руб.              | 0.00                 |
| 43  | Сумма пен и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.              | 0                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>                                  |  |                   |                      |
| 44  | Количество поступивших претензий   | ед.               | отсутствуют          |
| 45  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.               | отсутствуют          |
| 46  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | ед.               | отсутствуют          |
| 47  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.              | отсутствуют          |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>                          |  |                   |                      |
| 48  | Направлено претензий потребителям - должникам                                  |                   | 0                    |
| 49  | Направлено исковых заявлений   |                   | 5                    |
| 50  | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы         |                   | 52476                |