

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 129а

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|---|---|-------------------|-----------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | | 3/31/2023 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 1/1/2022 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 12/31/2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 172,329.15 |
| 5 | - переплата потребителям(аренда) | руб. | 102,245.40 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 274,574.55 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 696,879.94 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 444,561.78 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 252,318.16 |
| 11 | Получено денежных средств, в т.ч. | руб. | 774,658.01 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 654,951.58 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 119,706.43 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 268,615.68 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 94,551.08 |
| 19 | - переплата потребителями(аренда) | руб. | 221,951.83 |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | 316,502.91 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| 21 | Наименование работы (услуги) | | |
| | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования | руб. | 74,501.77 |
| | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория | руб. | 106,607.51 |
| | Вывоз мусора | руб. | 0.00 |
| | Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы | руб. | 14,818.03 |
| | Сир КЭ жилых зданий - Кровли | руб. | 120,190.70 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Отопление | руб. | 14,406.42 |
| | Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО | руб. | 21,815.44 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение | руб. | 8,643.85 |
| | Обслуживание ВДГО | руб. | 8,232.24 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции | руб. | 10,290.30 |
| | Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД | руб. | 252,318.16 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты | руб. | 31,282.51 |
| | Содержание и ремонт НП | руб. | 33,773.00 |
| | текущий ремонт на системе отопления | руб. | 13,992.90 |
| | общестроительные работы | руб. | 7,237.90 |
| | замена элементов водосточных труб | руб. | 46,482.89 |
| | малярные работы | руб. | 5,741.06 |
| | почтовые ящики (АРЕНДА) | руб. | 26,460.00 |
| 22 | Исполнитель работы (услуги) | | ООО "УК Новый Формат" |
| 23 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | в течение года |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24 | Количество поступивших претензий | ед. | отсутствуют |
| 25 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | отсутствуют |
| 26 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | отсутствуют |
| 27 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | отсутствуют |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том чис | руб. | 174,064.60 |
| 29 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 30 | - задолженность потребителей | руб. | 174,064.60 |
| 31 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числ | руб. | 174,064.60 |
| 32 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 33 | - задолженность потребителей | руб. | 174,064.60 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34 | Вид коммунальной услуги | | |
| | Отопление | Гкал | |
| | Водоснабжение и водоотведение | куб.м. | |
| | Электроснабжение | кВт | |
| 35 | Единица измерения | Гкал, кВт, куб.м. | |
| 36 | Общий объем потребления на СОИ МКД | нат. показ. | |
| | Отопление | Гкал | 8.68 |
| | Водоснабжение и водоотведение | куб.м. | 587.00 |
| | Электроснабжение | кВт | 8,994.00 |
| 37 | Начислено потребителям на СОИ МКД | руб. | 74,192.92 |
| | Отопление | руб. | 15,250.07 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 11,811.62 |
| | Электроснабжение | руб. | 47,131.23 |
| 38 | Оплачено потребителями | руб. | 59,354.34 |
| | Отопление | руб. | 12,200.06 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 9,449.30 |
| | Электроснабжение | руб. | 37,704.98 |
| 39 | Задолженность потребителей | руб. | 174,064.60 |
| 40 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 74,192.92 |
| | Отопление | руб. | 15,250.07 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 11,811.62 |
| | Электроснабжение | руб. | 47,131.23 |
| 41 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 74,192.92 |
| | Отопление | руб. | 15,250.07 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 11,811.62 |
| | Электроснабжение | руб. | 47,131.23 |
| 42 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0.00 |
| 43 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 44 | Количество поступивших претензий | ед. | отсутствуют |
| 45 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | отсутствуют |
| 46 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | отсутствуют |
| 47 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | отсутствуют |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников | | | |
| 48 | Направлено претензий потребителям - должникам | | 0 |
| 49 | Направлено исковых заявлений | | 9 |
| 50 | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы | | 143593 |