

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 90

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 771 350,41
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-178 172,84
6	- задолженность потребителей	руб.	2 593 177,57
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 170 192,80
8	- за содержание дома	руб.	998 978,24
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	171 214,56
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 606 074,00
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 072 574,00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	533 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1 165 276,41
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 335 469,21
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	355 327,16
20	- задолженность потребителей	руб.	2 690 796,37
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	99 476,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	156 745,68
	Вывоз мусора	руб.	104 297,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	7 234,08
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	16 278,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	173 011,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	19 895,52
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	30 747,36
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	18 690,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 851,96
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	15 074,52
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	29 540,88
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	171 214,56
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	42 804,72
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	59 659,16
	Содержание и ремонт НП	руб.	214 671,48
	покраска малых арх. форм	руб.	1 675,93
	замена трубопровода канализации	руб.	827,24
	восстановление кирпичной кладки в подвале	руб.	1 836,86
	замена участка трубопровода отопления	руб.	3 166,94
	установка замка	руб.	5 342,94
	покраска контейнеров	руб.	217,40
	замена эл. ламп	руб.	1 855,40
	замена трубопровода отопления водоснабжения по кв. 66,70, третий подъезд	руб.	7 029,37
	установка полусфер, покраска	руб.	23 287,01
	замена запорной арматуры	руб.	794,97
	замена электронасоса	руб.	13 455,67
	установка заглушек на стояке отопления	руб.	885,95
	установка теплосчетчика, после проверки	руб.	1 764,59
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	1 102,31
	поверка теплосчетчика	руб.	19 353,44
	ремонт водосточных труб	руб.	2 339,58
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	206 166,26
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	206 166,26
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	206 166,26
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	206 166,26
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1189
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	9 854,00
	Электроснабжение	кВт	138 210,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 471 391,45
	Отопление	руб.	1 617 669,57
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	311 732,92
	Электроснабжение	руб.	541 988,96
38	Оплачено потребителями	руб.	2 265 225,19
	Отопление	руб.	1 482 721,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	285 727,81
	Электроснабжение	руб.	496 775,63
39	Задолженность потребителей	руб.	206 166,26
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 471 391,45
	Отопление	руб.	1 617 669,57
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	311 732,92
	Электроснабжение	руб.	541 988,96
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 265 225,19
	Отопление	руб.	1 482 721,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	285 727,81
	Электроснабжение	руб.	496 775,63
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	206 166,26
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		31
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		207958