

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 97

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-365 544,27
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	694 367,61
6	- задолженность потребителей	руб.	328 823,34
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему	руб.	648 770,76
8	- за содержание дома	руб.	562 086,60
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	86 684,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	829 233,82
12	- денежных средств от потребителей	руб.	525 113,86
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	304 119,96
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 194 778,09
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-546 007,33
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	998 487,57
20	- задолженность потребителей	руб.	452 480,24
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	46 698,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	71 466,12
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	21 414,48
	Вывоз мусора	руб.	44 634,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 096,12
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 446,12
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 318,48
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 031,08
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13 931,76
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 320,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 643,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 320,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	65 274,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление	руб.	86 684,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 608,24
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	51 600,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	149 282,88
	Замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	678,53
	Ремонт кровли	руб.	5 566,86
	Замена замков	руб.	2 527,87
	Установка теплосчетчика после поверки	руб.	882,15
	Установка полусфер и их покраска	руб.	3 929,95
	Покраска дверей в подъезде	руб.	2 556,69
	Ямочный ремонт дворовой территории	руб.	944,84
	поверка теплосчетчика	руб.	7 438,57
	Ремонт вентиляционных шахт на чердаке	руб.	7 881,65
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода),	руб.	264 139,87
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	264 139,87
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в	руб.	264 139,87
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	264 139,87
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	670,29
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 335,00
	Электроснабжение	кВт	78 640,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 385 820,18
	Отопление	руб.	911 323,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	165 990,50
	Электроснабжение	руб.	308 506,12
38	Оплачено потребителями	руб.	1 121 680,31
	Отопление	руб.	737 623,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	134 352,41
	Электроснабжение	руб.	249 704,29
39	Задолженность потребителей	руб.	264 139,87
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	1 385 820,18
	Отопление	руб.	911 323,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	165 990,50
	Электроснабжение	руб.	308 506,12
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресу	руб.	1 121 680,31
	Отопление	руб.	737 623,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	134 352,41
	Электроснабжение	руб.	249 704,29
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) комму	руб.	264 139,87
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		142212