

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул Металлургов 4**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	717 361,83
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 677,50
6	- задолженность потребителей	руб.	720 039,33
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	437 577,13
8	- за содержание дома	руб.	377 511,37
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	60 065,76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	422 940,72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	421 320,72
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 620,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-294 421,11
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	731 998,24
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	4 297,50
20	- задолженность потребителей	руб.	736 295,74
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	34 898,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	54 990,00
	Вывоз мусора	руб.	36 589,32
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	2 538,36
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	5 711,04
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 697,56
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	6 979,32
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	10 786,56
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	6 556,56
	Обслуживание ВДГО	руб.	3 806,64
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	5 288,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	10 363,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	60 065,76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	15 016,56
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	42 300,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	80 988,85
	замена запорной арматуры отопления в ТУ	руб.	830,14
	покраска малых арх. форм	руб.	2045,54
	замена электр. ламп	руб.	35,87
	покраска калачей	руб.	237,22
	ремонт водоподогревателя в подвале	руб.	12 004,15
	замена сгона на тр-де отопления	руб.	181,47
	замена участка трубопровода гвс	руб.	3 153,88
	замена трубопровода канализации в подвальном помещения	руб.	1 845,29
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	24 093,37
	ремонт ступней крыльца у под. 1	руб.	345,39
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	45 456,63
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	45 456,63
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	45 456,63
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	45 456,63
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	672
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 100,00
	Электроснабжение	кВт	45 780,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	1 223 565,93
	Отопление	руб.	913 838,26
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	130 423,38
	Электроснабжение	руб.	179 304,29
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	1 178 109,30
	Отопление	руб.	879 888,30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	125 578,03
	Электроснабжение	руб.	172 642,97
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	45 456,63
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	1 223 565,93
	Отопление	руб.	913 838,26
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	130 423,38
	Электроснабжение	руб.	179 304,29
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	1 178 109,30
	Отопление	руб.	879 888,30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	125 578,03
	Электроснабжение	руб.	172 642,97
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	45 456,63
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		17
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		34087