

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 44**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 945,42
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	15 280,00
6	- задолженность потребителей	руб.	13 334,58
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	702 539,54
8	- за содержание дома	руб.	562 086,60
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	62 989,20
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	625 317,21
12	- денежных средств от потребителей	руб.	615 997,21
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 320,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	75 702,19
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	75 276,91
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	24 600,00
20	- задолженность потребителей	руб.	99 876,91
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	76 006,97
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	125 978,40
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	15 117,41
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	122 618,98
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 697,48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 256,18
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	15 117,41
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 398,56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 498,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	21 416,33
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	62 989,20
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	29 814,89
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	177 629,54
	замена участка трубопровода водоотведения	руб.	9 059,61
	ремонт, восстановление водосточных труб	руб.	7 291,59
	покраска оградительных полусфер, МАФ	руб.	1 590,73
	восстановление остекления	руб.	1 093,12
	электромонтажные работы	руб.	1 513,72
	косметический ремонт подъезда	руб.	22307,29
	ремонт венткоробов	руб.	4 167,70
	замена насоса, обратного клапана, запорной арматуры в ТП	руб.	9 348,17
	ямочный работ	руб.	2 800,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	425,28
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	425,28
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	425,28
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	425,28
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	208
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3 876,00

	Электроснабжение	кВт	40 864,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	590 163,21
	Отопление	руб.	326 697,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75 899,93
	Электроснабжение	руб.	187 565,60
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	589 737,93
	Отопление	руб.	326 462,26
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75 845,24
	Электроснабжение	руб.	187 430,44
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	425,28
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	590 163,21
	Отопление	руб.	326 697,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75 899,93
	Электроснабжение	руб.	187 565,60
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	590 163,21
	Отопление	руб.	326 697,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75 899,93
	Электроснабжение	руб.	187 565,60
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального р</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		201563