

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 46

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	760 910,86
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	7 233,00
6	- задолженность потребителей	руб.	768 143,86
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	899 938,20
8	- за содержание дома	руб.	748 347,24
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	151 590,96
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	725 751,31
12	- денежных средств от потребителей	руб.	721 551,31
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-35 159,55
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	935 097,75
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	11 433,00
20	- задолженность потребителей	руб.	946 530,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	88 075,20
	Вывоз мусора	руб.	92 342,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 405,84
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 413,08
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	153 179,28
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 614,32
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 224,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 549,20
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 607,32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	152 127,84
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 153,64
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	151 590,96
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 900,08
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	106 754,40
	покраска малых арх. форм	руб.	377,93
	замена запорн. арматуры	руб.	2212,35
	ремонт лестничных клеток 5 под.	руб.	59 966,99
	покраска фасада	руб.	875,35
	установка пружины н дверях	руб.	229,39
	на восстановление остекления	руб.	1 875,59
	ремонт радиатора отопления в 5 под.	руб.	1 388,87
	ремонт межпанельных швов	руб.	4 339,19
	замена элек. ламп	руб.	2 338,71
	замена участка трубопровода отопления по кв.78	руб.	2 035,10
	установка замков	руб.	1 263,85
	установка теплосчетчика, после поверки	руб.	882,15
	поверка теплосчетчика	руб.	8 336,25
	замена датчика температуры	руб.	4 948,34
		руб.	180,31
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	538 916,32
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	538 916,32
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	538 916,32
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	538 916,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1003
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	12 684,00
	Электроснабжение	кВт	120 690,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 718 761,29
	Отопление	руб.	2 078 966,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	165 990,50
	Электроснабжение	руб.	473 804,23
38	Оплачено потребителями	руб.	2 179 844,97
	Отопление	руб.	1 666 871,17
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	133 087,65
	Электроснабжение	руб.	379 886,15
39	Задолженность потребителей	руб.	538 916,32
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 718 761,29
	Отопление	руб.	2 078 966,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	165 990,50
	Электроснабжение	руб.	473 804,23
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 179 844,97
	Отопление	руб.	1 666 871,17
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	133 087,65
	Электроснабжение	руб.	379 886,15
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	538 916,32
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		71567