

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.03.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0
6	- задолженность потребителей	руб.	0
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	747 151,00
8	- за содержание дома	руб.	621 296,30
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	125 854,70
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	729 054,35
12	- денежных средств от потребителей	руб.	726 604,35
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 450,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 18 096,65
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	463 002,34
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2 450,00
20	- задолженность потребителей	руб.	465 452,34
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	73 122,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	115 219,00
	Вывоз мусора	руб.	76 665,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 317,60
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11 965,40
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	127 176,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 624,40
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 600,80
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	13 737,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 976,90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 081,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	21 715,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	125 854,70
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	31 463,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	88 630,00
	ремонт межп. швов	руб.	5 829,17
	восстановление остекления	руб.	2 236,05
	покраска входных групп	руб.	4 849,53
	покраска малых арх. форм	руб.	1 821,06
	замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	2 297,90
	ремонт водосточ. труб	руб.	1 783,56
	опиловка деревьев	руб.	174 500,00
	замена манометров	руб.	745,10
	установка замков	руб.	803,69
	замена участка трубопровода	руб.	13 612,69
	ремонт лест. клеток 1 под.		59 185,88
	изоляция трубопровода отопления	руб.	4 419,47
	ремонт перил	руб.	3 870,59
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"

23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	444 905,69
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	444 905,69
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	444 905,69
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	444 905,69
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	745,55
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	9 539,00
	Электроснабжение	кВт	52 170,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 351 086,57
	Отопление	руб.	942 868,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	208 346,07
	Электроснабжение	руб.	199 872,40
38	Оплачено потребителями	руб.	906 180,88
	Отопление	руб.	665 311,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	177 829,69
	Электроснабжение	руб.	63 039,51
39	Задолженность потребителей	руб.	444 905,69
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 351 086,57
	Отопление	руб.	942 868,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	208 346,07
	Электроснабжение	руб.	199 872,40
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	906 180,88
	Отопление	руб.	665 311,68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	177 829,69
	Электроснабжение	руб.	63 039,51
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	444 905,69
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		3
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		17 522,52