

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	126 081,30
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	14 250,00
6	- задолженность потребителей	руб.	140 331,30
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 667,94
8	- за содержание дома	руб.	809 900,94
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 767,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	920 933,00
12	- денежных средств от потребителей	руб.	914 233,00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 700,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	83 162,71
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	94 816,24
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	20 950,00
20	- задолженность потребителей	руб.	115 766,24
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 252,18
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159 534,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 144,08
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 279,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 612,30
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 184,34
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 144,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 635,60
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 294,50
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 120,78
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 767,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 756,38
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 942,94
	ремонт входных дверей		520,50
	благоустройство		2137,83
	текущий ремонт на системе отопления		7 206,53
	электромонтажные работы		3 835,46
	ремонт подъездных козырьков		19 527,33
	покраска фасада, ремонт порогов, полов, одосточных труб		2 511,78
	восстановление остекления		1 235,57
	поверка теплосчетчика		9 511,30
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-11 653,53
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	-11 653,53
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-11 653,53
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	-11 653,53
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7,67
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	471,57
	Электроснабжение	кВт	14 880,90
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	92 989,18

	Отопление	руб.	12 448,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9 558,66
	Электроснабжение	руб.	70 981,88
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	72 531,56
	Отопление	руб.	9 709,94
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	7 455,75
	Электроснабжение	руб.	55 365,87
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	-11 653,53
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	92 989,18
	Отопление	руб.	12 448,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9 558,66
	Электроснабжение	руб.	70 981,88
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	92 989,18
	Отопление	руб.	12 448,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9 558,66
	Электроснабжение	руб.	70 981,88
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		125325