

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	94 816,24
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	20 950,00
6	- задолженность потребителей	руб.	115 766,24
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 667,94
8	- за содержание дома	руб.	809 900,94
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 767,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	857 257,28
12	- денежных средств от потребителей	руб.	852 907,28
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 350,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	128 547,53
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	127 226,90
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	25 300,00
20	- задолженность потребителей	руб.	152 526,90
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 252,18
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159 534,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 144,08
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 279,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 612,30
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 184,34
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 144,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 635,60
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 294,50
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 120,78
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 767,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 756,38
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 942,94
	покраска малых арх. форм, полусфер, фасада, дверей		7 436,98
	текущий ремонт системы электроснабжения		2558,09
	установка табличек на фасаде		626,17
	восстановление остекления		12 217,27
	текущий ремонт на системе отопления		3 333,23
	замена электропривода на ГВС		30 603,21
	текущий ремонт межпанельных швов		18 480,00
	замена запорной арматуры на газопроводе		1 150,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	1 320,63
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	1 320,63
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	1 320,63
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	1 320,63
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	

	Отопление	Гкал	7,67
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3,67
	Электроснабжение	кВт	10 694,11
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	66 434,80
	Отопление	руб.	12 996,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75,20
	Электроснабжение	руб.	53 363,59
38	Оплачено потребителями	руб.	65 106,10
	Отопление	руб.	12 736,09
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	73,70
	Электроснабжение	руб.	52 296,32
39	Задолженность потребителей	руб.	1 320,63
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 434,80
	Отопление	руб.	12 996,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75,20
	Электроснабжение	руб.	53 363,59
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	66 434,80
	Отопление	руб.	12 996,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	75,20
	Электроснабжение	руб.	53 363,59
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		7
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		70256