

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Московский 54

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	591 431,52
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	4 083,00
6	- задолженность потребителей	руб.	587 348,52
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	912 099,24
8	- за содержание дома	руб.	758 459,88
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	153 639,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 054 070,74
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 050 920,74
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 150,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 445 377,02
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	315 810,09
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	7 233,00
20	- задолженность потребителей	руб.	323 043,09
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	89 265,96
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	140 655,84
	Вывоз мусора	руб.	93 591,72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 492,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 607,84
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 246,52
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 853,96
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 591,12
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 771,44
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 737,64
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 528,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	26 510,04
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	153 639,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 410,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	108 196,80
	замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	4 338,54
	ремонт кровли	руб.	801,48
	замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	678,36
	замена участка ГВС	руб.	4 712,86
	ремонт водоподогревателя	руб.	3 346,58
	ремонт водосточных труб	руб.	2 126,71
	покраска ограждений	руб.	772,23
	ремонт лестничных клеток	руб.	59 185,88
	проект на установка ОПУ	руб.	9 000,00
	смена стекол	руб.	2 605,21
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют

25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	202 929,98
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	202 929,98
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	202 929,98
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	202 929,98
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1 353,61
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	15 708,00
	Электроснабжение	кВт	90 060,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 508 665,28
	Отопление	руб.	1 710 325,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	469 926,27
	Электроснабжение	руб.	328 413,91
38	Оплачено потребителями	руб.	2 305 735,30
	Отопление	руб.	1 463 627,70
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	559 343,22
	Электроснабжение	руб.	282 764,38
39	Задолженность потребителей	руб.	202 929,98
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 508 665,28
	Отопление	руб.	1 710 325,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	469 926,27
	Электроснабжение	руб.	328 413,91
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 305 735,30
	Отопление	руб.	1 463 627,70
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	559 343,22
	Электроснабжение	руб.	282 764,38
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	202 929,98
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		138 043,26