

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Московский 56

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	518 877,06
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	17 750,50
6	- задолженность потребителей	руб.	501 126,56
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	902 590,08
8	- за содержание дома	руб.	750 552,00
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	152 038,08
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 107 977,41
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 103 777,41
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 295 739,23
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	500 031,01
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	21 950,50
20	- задолженность потребителей	руб.	521 981,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	88 334,52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	139 189,44
	Вывоз мусора	руб.	92 614,92
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 423,96
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 454,60
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	153 633,72
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 666,76
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 303,72
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 596,84
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 636,36
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 386,36
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	26 231,40
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	152 038,08
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 010,60
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	107 068,80
	ремонт кровли	руб.	476,36
	замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	1 945,86
	замена участка ГВС	руб.	721,42
	замена участка отопления	руб.	-
	покраска ограждений	руб.	772,23
	ремонт лестничных клеток	руб.	59 185,88
	ремонт водосточ. труб	руб.	1 203,04
	смена вентелей и клапанов	руб.	785,19
	остекление лест. клеток	руб.	1 639,81
	опиловка деревьев	руб.	6 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют

25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	222 042,28
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	222 042,28
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	222 042,28
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	222 042,28
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	993,01
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 507,00
	Электроснабжение	кВт	145 710,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 096 151,13
	Отопление	руб.	1 224 246,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 992,90
	Электроснабжение	руб.	531 911,48
38	Оплачено потребителями	руб.	1 874 108,85
	Отопление	руб.	1 062 950,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	317 473,06
	Электроснабжение	руб.	493 685,57
39	Задолженность потребителей	руб.	222 042,28
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 096 151,13
	Отопление	руб.	1 224 246,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 992,90
	Электроснабжение	руб.	531 911,48
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 874 108,85
	Отопление	руб.	1 062 950,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	317 473,06
	Электроснабжение	руб.	493 685,57
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	222 042,28
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		5
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		19 078,64