

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Московский 58

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	556 918,60
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	3 792,00
6	- задолженность потребителей	руб.	553 126,60
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	896 743,20
8	- за содержание дома	руб.	745 690,56
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	151 052,64
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 023 079,62
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 018 879,62
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 426 790,18
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	797 435,75
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	7 992,00
20	- задолженность потребителей	руб.	805 427,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	87 762,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	138 287,76
	Вывоз мусора	руб.	92 015,64
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 382,44
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 361,48
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	152 634,48
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 553,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 127,44
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 489,92
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 573,84
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 299,84
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	26 062,08
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	151 052,64
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 764,96
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	106 375,20
	ремонт лестничных клеток	руб.	119 092,35
	восстановление остекления	руб.	10 867,78
	ремонт цоколя	руб.	3 730,39
	замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	1 502,47
	замена зап. арм.	руб.	847,26
	замена сгона на отоплении	руб.	161,92
	опиловка деревьев	руб.	15 000,00
	замена погружного датчика	руб.	3 279,82
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют

27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	549 829,96
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	549 829,96
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	549 829,96
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	549 829,96
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	955,77
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	13 583,00
	Электроснабжение	кВт	132 240,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 063 910,59
	Отопление	руб.	1 177 589,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	403 936,68
	Электроснабжение	руб.	482 384,37
38	Оплачено потребителями	руб.	1 514 080,63
	Отопление	руб.	769 300,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 306,81
	Электроснабжение	руб.	405 473,82
39	Задолженность потребителей	руб.	549 829,96
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 063 910,59
	Отопление	руб.	1 177 589,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	403 936,68
	Электроснабжение	руб.	482 384,37
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 514 080,63
	Отопление	руб.	769 300,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 306,81
	Электроснабжение	руб.	405 473,82
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	549 829,96
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		22 178,49