

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 62**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	216 313,67
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	5 070,00
6	- задолженность потребителей	руб.	221 383,67
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	596 096,14
8	- за содержание дома	руб.	449 397,67
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	146 698,46
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	591 755,23
12	- денежных средств от потребителей	руб.	587 435,23
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 320,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	225 724,58
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	9 710,91
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-1 050,00
20	- задолженность потребителей	руб.	8 660,91
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	53 647,99
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	78 804,96
	Вывоз мусора	руб.	52 435,61
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 183,59
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	86 988,55
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 002,17
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15 457,90
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 395,98
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 455,73
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 577,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	14 851,70
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	146 698,46
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	21 519,82
	Содержание и ремонт НП	руб.	85 076,28
	замена участка трубопровода ХГВС	руб.	53 564,39
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	1 183,08
	ремонт коробов вентканалов, шахт	руб.	2 283,95
	покраска малых архитектурных форм	руб.	3 048,11
	косметический ремонт мест общего пользования, 4 под.	руб.	60 243,09
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	5 713,05
	ремонт отмостки, устройство опалубки	руб.	22 985,34
	покраска входных металлических дверей	руб.	1 833,24
	смена элементов водосточных труб	руб.	1 317,73
	текущий ремонт козырьков над входами в подъезд	руб.	891,17
	ремонт песочницы	руб.	754,64
	ремонт, утепление подвальных окон	руб.	515,31
	замена участка трубопровода водоотведения	руб.	9 902,17
	установка информационных стендов	руб.	6 058,19
	кронирование деревьев	руб.	46 400,00
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	561,15
	замена участка трубопровода отопления	руб.	3 156,72
	замена водоподогревателя системы гвс (аренда)	руб.	10 440,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	23 730,03
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	23 730,03
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	23 730,03
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	23 730,03
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	716
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	6 874,00
	Электроснабжение	кВт	81 274,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	1 633 243,67
	Отопление	руб.	1 049 179,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	238 651,04
	Электроснабжение	руб.	345 412,94
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	1 609 513,64
	Отопление	руб.	1 033 935,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	235 183,59
	Электроснабжение	руб.	340 394,30
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	23 730,03
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	1 633 243,67
	Отопление	руб.	1 049 179,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	238 651,04
	Электроснабжение	руб.	345 412,94
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	1 633 243,67
	Отопление	руб.	1 049 179,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	238 651,04
	Электроснабжение	руб.	345 412,94
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		208980