

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	9 710,91
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-1 050,00
6	- задолженность потребителей	руб.	8 660,91
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	596 096,14
8	- за содержание дома	руб.	449 397,67
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	146 698,46
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	592 045,07
12	- денежных средств от потребителей	руб.	585 225,07
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 820,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	19 531,98
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	13 761,98
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	5 770,00
20	- задолженность потребителей	руб.	19 531,98
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	53 647,99
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	78 804,96
	Вывоз мусора	руб.	52 435,61
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 183,59
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	86 988,55
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 002,17
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15 457,90
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 395,98
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 455,73
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 577,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	14 851,70
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	146 698,46
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	21 519,82
	Содержание и ремонт НП	руб.	85 076,28
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	5 049,85
	замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	12 068,85
	замена участка трубопровода отопления	руб.	4 687,68
	электромонтажные работы	руб.	3 472,39
	восстановление остекления	руб.	1 147,67
	установка деревянного поручня и перильного ограждения	руб.	5 987,88
	косметический ремонт 2 под.		60 510,92
	ремонт стен 3 под.		15 784,02
	покраска малых архитектурных форм	руб.	4 527,00
	ямочный ремонт	руб.	511,15
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	29 396,47
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	29 396,47
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	29 396,47
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	29 396,47
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	673
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	7 927,00
	Электроснабжение	кВт	74 739,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 611 904,05
	Отопление	руб.	1 005 850,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	280 937,44
	Электроснабжение	руб.	325 116,60
38	Оплачено потребителями	руб.	1 582 507,58
	Отопление	руб.	987 506,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	275 813,95
	Электроснабжение	руб.	319 187,41
39	Задолженность потребителей	руб.	29 396,47
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 611 904,05
	Отопление	руб.	1 005 850,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	280 937,44
	Электроснабжение	руб.	325 116,60
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 611 904,05
	Отопление	руб.	1 005 850,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	280 937,44
	Электроснабжение	руб.	325 116,60
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		43
49	Направлено исковых заявлений		12
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		192456

