

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	139 993,64
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	5 770,00
6	- задолженность потребителей	руб.	145 763,64
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	602 129,11
8	- за содержание дома	руб.	556 664,71
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	45 464,40
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	639 361,34
12	- денежных средств от потребителей	руб.	580 603,39
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	58 757,95
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	398 171,89
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	102 761,41
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	64 527,95
20	- задолженность потребителей	руб.	167 289,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	54 860,38
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	90 928,80
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	10 911,46
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	88 504,03
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 608,36
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 064,09
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 911,46
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 061,92
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 577,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 457,90
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	45 464,40
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	21 519,82
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	128 209,61
	Содержание и ремонт НП	руб.	95 049,50
	ремонт приямков	руб.	1 097,19
	замена участка трубопровода водоснабжения сгонов, запорной арматуры	руб.	84 532,77
	установка табличек	руб.	305,16
	покраска МАФ	руб.	4 818,41
	электромонтажные работы	руб.	2 482,88
	замена трубопровода водоотведения	руб.	16 939,19
	замена, изоляция трубопровода отопления, замена запорной арматуры	руб.	3 322,25
	ремонт отмостки	руб.	32 640,30
	покраска газоповода	руб.	3 206,81
	восстановление остекления	руб.	3 942,28
	ямочный ремонт	руб.	21 000,00
	установка евроконтейнера	руб.	8 500,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	295 410,48
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	295 410,48
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	295 410,48
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	295 410,48
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	147
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 060,00
	Электроснабжение	кВт	27 494,00
37	Начислено потребителям	руб.	435 620,75
	Отопление	руб.	229 921,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	79 499,80
	Электроснабжение	руб.	126 199,33
38	Оплачено потребителями	руб.	140 210,27
	Отопление	руб.	74 003,30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 588,06
	Электроснабжение	руб.	40 618,91
39	Задолженность потребителей	руб.	295 410,48
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	435 620,75
	Отопление	руб.	229 921,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	79 499,80
	Электроснабжение	руб.	126 199,33
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	435 620,75
	Отопление	руб.	229 921,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	79 499,80
	Электроснабжение	руб.	126 199,33
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		25
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		112469