

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	96 742,59
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	77 337,95
6	- задолженность потребителей	руб.	174 080,54
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	602 129,11
8	- за содержание дома	руб.	556 664,71
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	45 464,40
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	643 318,42
12	- денежных средств от потребителей	руб.	632 878,42
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 440,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	275 235,48
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	156 338,28
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-13 007,05
20	- задолженность потребителей	руб.	143 331,23
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	54 860,38
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	90 928,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория		0,00
	Вывоз мусора		0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	10 911,46
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	88 504,03
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 608,36
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 064,09
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 911,46
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 061,92
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 577,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 457,90
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	45 464,40
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	21 519,82
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	128 209,61
	Содержание и ремонт НП	руб.	95 049,50
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	18 209,74
	покраска малых архитектурных форм, входных групп, фасада	руб.	9 981,60
	текущий ремонт на системе электроснабжения	руб.	884,71
	ремонт кровли подъездных козырьков	руб.	12 103,71
	восстановление остекления	руб.	1 106,53
	смена проушин	руб.	196,55
	текущий ремонт системы водоотведения	руб.	5 530,64
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	22 243,39
	замена запорной арматуры на газопроводе	руб.	2 300,00
	подготовка документов для собрания (аренда)	руб.	2 822,00
	замена розлива ХВС (аренда)	руб.	97 963,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	118 897,20
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	118 897,20
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	118 897,20
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	118 897,20
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3,77
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	817,60
	Электроснабжение	кВт	6 313,69
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	54 623,04
	Отопление	руб.	6 381,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 736,21
	Электроснабжение	руб.	31 505,33
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	43 698,43
	Отопление	руб.	5 105,20
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 388,97
	Электроснабжение	руб.	25 204,26
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	118 897,20
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	54 623,04
	Отопление	руб.	6 381,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 736,21
	Электроснабжение	руб.	31 505,33
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	54 623,04
	Отопление	руб.	6 381,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 736,21
	Электроснабжение	руб.	31 505,33
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		90569