

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	128,707.98
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	14,556.18
6	- задолженность потребителей	руб.	143,264.16
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	643,030.16
8	- за содержание дома	руб.	594,473.42
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	48,556.74
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	625,807.38
12	- денежных средств от потребителей	руб.	616,047.38
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9,760.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	156,520.21
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	145,930.76
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	24,316.18
20	- задолженность потребителей	руб.	170,246.94
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	58,591.80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	97,113.47
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория		0.00
	Вывоз мусора		0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	11,653.62
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	94,523.78
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11,329.91
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17,156.71
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	11,653.62
	Обслуживание ВДГО	руб.	6,474.23
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8,092.79
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16,509.29
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	48,556.74
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22,983.52
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	136,930.00
	Содержание и ремонт НП	руб.	101,460.68
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	10,589.45
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	10,589.45
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	10,589.45
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	10,589.45
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3.77
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	409.24
	Электроснабжение	кВт	5,847.64
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	52,947.26
	Отопление	руб.	7,704.24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,513.95
	Электроснабжение	руб.	35,729.07
38	Оплачено потребителями	руб.	42,357.81
	Отопление	руб.	6,163.39
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	7,611.16
	Электроснабжение	руб.	28,583.26
39	Задолженность потребителей	руб.	10,589.45
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52,947.26
	Отопление	руб.	7,704.24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,513.95
	Электроснабжение	руб.	35,729.07
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	52,947.26
	Отопление	руб.	7,704.24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,513.95
	Электроснабжение	руб.	35,729.07
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25478