

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	5 411,33
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	32,00
6	- задолженность потребителей	руб.	5 443,33
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	441 571,86
8	- за содержание дома	руб.	395 377,96
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	46 193,90
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	434 340,03
12	- денежных средств от потребителей	руб.	427 574,03
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 766,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	19 441,16
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	12 643,16
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	6 798,00
20	- задолженность потребителей	руб.	19 441,16
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	76 678,64
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	72 364,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	33 975,88
	Вывоз мусора	руб.	53 864,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	2 217,40
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	21 131,34
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	10 772,84
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	96 198,50
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 458,16
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	2 486,04
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	18 230,96
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	46 193,90
	замена трубопровода водоснабжения	руб.	12 512,19
	замена участка трубопровода отопления	руб.	1697,92
	восстановление остекления	руб.	2 316,51
	ямочный ремонт асфальтового покрытия проезжей части	руб.	12 472,94
	покраска малых арх. форм	руб.	1 220,87
	установка и покраска деревянных поручней	руб.	884,40
	изготовление и установка скамейки	руб.	2 392,03
	покраска фасада, дверей	руб.	1 793,99
	электромонтажные работы	руб.	4 137,88
	замена участка труб водоотведения	руб.	2 765,05
	косметический ремонт в подъездах	руб.	80 544,79
	ремонт межпанельных швов	руб.	26 750,00
	покупка евроконтейнера	руб.	10 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	81 183,97
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	81 183,97
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	81 183,97
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	81 183,97

<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1113
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	10 984,00
	Электроснабжение	кВт	116 587,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	2 561 008,58
	Отопление	руб.	1 664 565,61
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	389 287,52
	Электроснабжение	руб.	507 155,45
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	2 479 824,61
	Отопление	руб.	1 611 798,88
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	376 947,11
	Электроснабжение	руб.	491 078,62
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	81 183,97
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	2 561 008,58
	Отопление	руб.	1 664 565,61
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	389 287,52
	Электроснабжение	руб.	507 155,45
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	2 561 008,58
	Отопление	руб.	1 664 565,61
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	389 287,52
	Электроснабжение	руб.	507 155,45
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		196323