

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	94 374,39
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	6 798,00
6	- задолженность потребителей	руб.	101 172,39
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	893 060,78
8	- за содержание дома	руб.	711 566,06
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	181 494,72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	922 770,06
12	- денежных средств от потребителей	руб.	901 081,56
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	21 688,50
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	64 665,11
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	64 665,11
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	28 486,50
20	- задолженность потребителей	руб.	93 151,61
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 619,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160 142,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	0,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 217,09
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 871,94
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 683,28
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 291,82
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 217,09
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 676,16
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 345,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	0,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 224,21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	181 494,72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 900,37
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	124377,264
	замена трубопровода водоснабжения, запорной арматуры	руб.	36 053,45
	замена батарейки в теплосчетчике	руб.	3 005,54
	покраска газопровода	руб.	1 112,03
	замена трубопровода отопления, запорной арматуры	руб.	14 316,60
	электромонтажные работы	руб.	6 979,14
	косметический ремонт первого, четвертого подъезда	руб.	45 867,00
	ремонт кровли, лоджии, межпанельных швов	руб.	37 341,27
	восстановление остекления	руб.	3 256,70
	замена участка водоотведения	руб.	6 314,62
	проверка сметной стоимости по благоустройству дворовой территории	руб.	18 085,20
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том чис	руб.	0,00
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числ	руб.	0,00
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	

	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	284
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 278,00
	Электроснабжение	кВт	43 133,00
37	Начислено потребителям	руб.	747 571,64
	Отопление	руб.	446 247,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	103 343,19
	Электроснабжение	руб.	197 980,83
38	Оплачено потребителями	руб.	747 571,64
	Отопление	руб.	446 247,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	103 343,19
	Электроснабжение	руб.	197 980,83
39	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	747 571,64
	Отопление	руб.	446 247,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	103 343,19
	Электроснабжение	руб.	197 980,83
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	747 571,64
	Отопление	руб.	446 247,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	103 343,19
	Электроснабжение	руб.	197 980,83
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		196323