

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	64 665,11
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	28 486,50
6	- задолженность потребителей	руб.	93 151,61
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	893 060,78
8	- за содержание дома	руб.	711 566,06
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	181 494,72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	883 856,04
12	- денежных средств от потребителей	руб.	868 771,04
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 085,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	89 983,49
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	73 869,85
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	43 571,50
20	- задолженность потребителей	руб.	117 441,35
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 619,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160 142,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	0,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 217,09
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 871,94
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 683,28
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 291,82
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 217,09
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 676,16
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 345,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	0,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 224,21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	181 494,72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 900,37
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	124377,264
	текущий ремонт кровли, швов		15 095,00
	замена участка водоснабжения		50 468,70
	замена участка водоснабжения		10 196,21
	подготовка к ТП		16 504,04
	покраска малых архитектурных форм, фходных групп, заделка швов		36 834,66
	электромонтажные работы		3 103,83
	ремонт мусоропровода		291,97
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.	16 113,64
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	16 113,64
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	16 113,64
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	16 113,64
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	

35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	10,44
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1 022,00
	Электроснабжение	кВт	12 229,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	95 986,00
	Отопление	руб.	16 929,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	20 722,00
	Электроснабжение	руб.	58 335,00
38	Оплачено потребителями	руб.	85 427,54
	Отопление	руб.	15 066,81
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18 442,58
	Электроснабжение	руб.	51 918,15
39	Задолженность потребителей	руб.	16 113,64
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	95 986,00
	Отопление	руб.	16 929,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	20 722,00
	Электроснабжение	руб.	58 335,00
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95 986,00
	Отопление	руб.	16 929,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	20 722,00
	Электроснабжение	руб.	58 335,00
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		58962