

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по
дому : ул. Набережная 27

№ п/п	Наименование параметра	Едизм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	97,434.77
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	88,090.50
6	- задолженность потребителей	руб.	185,525.27
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	953,736.97
8	- за содержание дома	руб.	868,288.08
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	85,448.89
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	938,043.74
12	- денежных средств от потребителей	руб.	924,442.01
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13,601.73
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	119,881.71
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	113,128.00
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	101,692.23
20	- задолженность потребителей	руб.	214,820.23
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	102,963.26
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	170,897.77
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	51,481.63
	Обеспечение обслуживания общего имущества собственников многоквартирных домов	руб.	115,700.98
	организация сбора отходов	руб.	8,491.81
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	20,698.80
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	166,651.87
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	20,168.06
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	30,252.09
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	20,698.80
	Обслуживание ВДГО	руб.	68,996.00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	14,329.94
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	0.00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	33,967.26
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	85,448.89
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	40,336.12
	Обеспечение требований пожарной безопасности	руб.	2653.69
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	6,753.71
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	6,753.71
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	6,753.71
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	6,753.71
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	10.44
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1,329.26
	Электроснабжение	кВт	13,556.14
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	135,074.14
	Отопление	руб.	21,339.30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	30,906.85
	Электроснабжение	руб.	82,827.99
38	Оплачено потребителями	руб.	128,320.43
	Отопление	руб.	20,272.34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	29,361.51
	Электроснабжение	руб.	78,686.59
39	Задолженность потребителей	руб.	6,753.71
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135,074.14
	Отопление	руб.	21,339.30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	30,906.85
	Электроснабжение	руб.	82,827.99
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	135,074.14
	Отопление	руб.	21,339.30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	30,906.85
	Электроснабжение	руб.	82,827.99
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25789