

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	992 019,28
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	23 479,00
6	- задолженность потребителей	руб.	1 015 498,28
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 821 262,42
8	- за содержание дома	руб.	1 580 276,26
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	240 986,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 798 480,83
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 785 520,83
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 960,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	782 982,55
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 014 800,87
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	36 439,00
20	- задолженность потребителей	руб.	1 051 239,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	153 595,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	235 059,60
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 433,80
	Вывоз мусора	руб.	158 686,68
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	10 182,92
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	73 827,88
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 250,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	29 704,56
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	45 823,60
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	33 943,52
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 274,72
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	18 668,80
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	182 450,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	44 126,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	240 986,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 492,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	84 858,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	298 895,26
	ремонт скамеек	руб.	2 078,06
	покраска малых арх. форм	руб.	1851,85
	замена запорной арматура и трубопровода отопления	руб.	3 271,17
	замена участка трубопровода хвс	руб.	7 727,11
	ремонт радиаторов отопления	руб.	1 222,22
	установка пружины дверной	руб.	749,75
	косметический ремонт 3 подъезда	руб.	130 310,38
	заделка отверстий в кв. №126	руб.	682,02
	замена запорной арматуры на системе водоснабжения	руб.	404,99
	покраска фасада	руб.	615,52
	установка теплосчетчика	руб.	1 764,59
	ремонт порога у входной двери 4 под.	руб.	415,78
	замена радиатора, сгонов- 2 под	руб.	3 429,00
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	42 307,75
	поверка теплосчетчиков	руб.	14 877,14
	замена электропроводки, эл. ламп	руб.	512,61
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	76 225,07
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	76 225,07
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	76 225,07
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	76 225,07
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1556
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	19 429,00
	Электроснабжение	кВт	220 780,00
37	Начислено потребителям	руб.	3 884 154,06
	Отопление	руб.	2 407 246,33
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	609 850,36
	Электроснабжение	руб.	867 057,37
38	Оплачено потребителями	руб.	3 807 928,99
	Отопление	руб.	2 360 005,02
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	597 882,28
	Электроснабжение	руб.	850 041,69
39	Задолженность потребителей	руб.	76 225,07
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 884 154,06
	Отопление	руб.	2 407 246,33
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	609 850,36
	Электроснабжение	руб.	867 057,37
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 807 928,99
	Отопление	руб.	2 360 005,02
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	597 882,28
	Электроснабжение	руб.	850 041,69
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	76 225,07
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		31
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		90871