

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 73

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 135 131,22
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-268 173,62
6	- задолженность потребителей	руб.	2 866 957,60
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 429 475,61
8	- за содержание дома	руб.	1 264 355,25
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	165 120,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 387 466,88
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 040 477,88
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	346 989,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1 747 664,34
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 255 496,95
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	458,38
20	- задолженность потребителей	руб.	3 255 955,33
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	105 239,38
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	161 056,86
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	48 259,26
	Вывоз мусора	руб.	108 727,98
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 977,44
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	50 584,78
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	41 281,86
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	20 352,22
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	31 397,32
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	23 257,28
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 465,52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	12 791,76
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	125 009,98
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	30 234,72
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	165 120,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	44 188,84
	<b>Текущий ремонт ОИ МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>57 937,87</b>
	Содержание и ремонт НП	руб.	386 592,18
	ремонт дверей на к/пл	руб.	3 444,27
	покраска мал. арх. форм	руб.	4558,18
	замена электропривода	руб.	20 608,81
	покраска фасада	руб.	3 219,21
	замена эл. ламп	руб.	3 871,58
	покраска фасада	руб.	2 687,29
	установка теплосчетчика (после проверки)	руб.	882,15
	ремонт кровли над "Отдел фондов", кв. 59,80	руб.	21 607,18
	замена контроллера в т/п	руб.	48 316,39
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	9 401,14
	поверка теплосчетчиков	руб.	10 338,00
	проект дворовой территории (аренда)	руб.	22 000,00
	вознаграждение предцедателя (аренда)	руб.	56 357,00
	<b>Итого выполнено работ по текущему ремонту ОИ МКД</b>		<b>207 291,20</b>
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	103 756,20
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	103 756,20
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	103 756,20
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	103 756,20
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1102
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	13 206,00
	Электроснабжение	кВт	195 920,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	2 684 881,17
	Отопление	руб.	1 501 355,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	413 738,60
	Электроснабжение	руб.	769 786,67
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	2 581 124,97
	Отопление	руб.	1 443 336,58
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	397 749,83
	Электроснабжение	руб.	740 038,56
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	103 756,20
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	2 684 881,17
	Отопление	руб.	1 501 355,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	413 738,60
	Электроснабжение	руб.	769 786,67
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	2 581 124,97
	Отопление	руб.	1 443 336,58
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	397 749,83
	Электроснабжение	руб.	740 038,56
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	103 756,20
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		37
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		224959