

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Сталеваров 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-44 065,02
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	60 994,51
6	- задолженность потребителей	руб.	16 929,49
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	504 791,83
8	- за содержание дома	руб.	430 129,26
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	74 662,57
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	582 765,80
12	- денежных средств от потребителей	руб.	477 025,80
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	105 740,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-61 044,47
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-25 261,21
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	53 027,25
20	- задолженность потребителей	руб.	27 766,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	47 536,03
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	72 854,14
	Вывоз мусора	руб.	45 469,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 100,18
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 992,97
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 601,06
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 300,53
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 209,14
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 592,27
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 650,26
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 592,27
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	13 692,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	74 662,57
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 892,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	66 912,13
	Содержание и ремонт НП	руб.	69 733,80
	косметический ремонт мест общего пользования	руб.	155,48
	установка замков, проушин	руб.	510,06
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	1 687,44
	восстановление элементов водосточных труб	руб.	1 672,75
	установка информационных стендов	руб.	75,66
	текущий ремонт кровли, козырьков	руб.	2 733,42
	ремонт отмостки, устройство опалубки	руб.	2 692,32
	ремонт цоколя	руб.	3028,78
	замена участка трубопровода ХГВС	руб.	13 040,99
	покраска входных металлических дверей	руб.	1 261,27
	ремонт дренажного колодца	руб.	7 828,28
	замена участка трубопровода отопления	руб.	6 930,54
	замена участка трубопровода водоотведения	руб.	1 396,92
	установка информационных стендов	руб.	4 543,53
	восстановление остекления	руб.	1 530,39
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	2 889,60
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	486,33
	кронирование деревьев	руб.	28 000,00
	капитальный ремонт ТУ (аренда)	руб.	113 707,26
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	79 126,97
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	79 126,97
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	79 126,97
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	79 126,97
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	646
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 710,00
	Электроснабжение	кВт	69 388,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 438 543,34
	Отопление	руб.	945 392,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	198 251,97
	Электроснабжение	руб.	294 898,82
38	Оплачено потребителями	руб.	1 359 416,37
	Отопление	руб.	893 391,31
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	187 347,14
	Электроснабжение	руб.	278 677,93
39	Задолженность потребителей	руб.	79 126,97
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 438 543,34
	Отопление	руб.	945 392,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	198 251,97
	Электроснабжение	руб.	294 898,82
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 438 543,34
	Отопление	руб.	945 392,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	198 251,97
	Электроснабжение	руб.	294 898,82
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		41980