

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :
ул. Сталеваров 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-55 526,12
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	132 267,25
6	- задолженность потребителей	руб.	76 741,13
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	501 399,13
8	- за содержание дома	руб.	462 646,93
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	38 752,20
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	573 966,93
12	- денежных средств от потребителей	руб.	480 972,94
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	92 993,99
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-19 475,72
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-128 093,92
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	225 261,24
20	- задолженность потребителей	руб.	97 167,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	46 760,99
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	77 504,40
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	9 300,53
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	75 437,62
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 042,18
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13 692,44
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 300,53
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 166,96
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6 458,70
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	13 175,75
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	38 752,20
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18 342,71
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	109 281,20
	Содержание и ремонт НП	руб.	69 182,93
	замена участка трубопровода водоснабжения, запорной арматуры	руб.	15 196,97
	покраска МАФ, фасада	руб.	1 549,19
	электромонтажные работы	руб.	4 519,48
	замена трубопровода водоотведения	руб.	17 708,34
	ремонт цоколя	руб.	5 201,56
	ремонт откосов	руб.	656,67
	ремонт венткоробов	руб.	4 401,64
	восстановление остекления	руб.	557,07
	установка информационных табличек	руб.	610,32
	покраска газопровода	руб.	2 622,84
	ямочный ремонт	руб.	18 200,00
	установка евроконтейнера	руб.	8 500,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.	108 618,20
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	108 618,20
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.	108 618,20
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	108 618,20
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	

	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	168
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3 055,00
	Электроснабжение	кВт	28 152,00
37	Начислено потребителям	руб.	405 463,04
	Отопление	руб.	216 429,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	59 813,09
	Электроснабжение	руб.	129 220,41
38	Оплачено потребителями	руб.	296 844,84
	Отопление	руб.	158 450,92
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	43 789,95
	Электроснабжение	руб.	94 603,97
39	Задолженность потребителей	руб.	108 618,20
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	405 463,04
	Отопление	руб.	216 429,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	59 813,09
	Электроснабжение	руб.	129 220,41
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	405 463,04
	Отопление	руб.	216 429,54
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	59 813,09
	Электроснабжение	руб.	129 220,41
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		14
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		114698