

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Сталеваров 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-107,695.70
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	211,224.99
6	- задолженность потребителей	руб.	103,529.29
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	537,345.50
8	- за содержание дома	руб.	489,167.48
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	48,178.02
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	670,108.59
12	- денежных средств от потребителей	руб.	550,491.07
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	119,617.52
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	140,223.34
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	131,464.15
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-41,080.43
20	- задолженность потребителей	руб.	90,383.72
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	58,134.81
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	96,356.04
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11,562.72
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	93,786.54
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11,241.54
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17,022.90
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	11,562.72
	Обслуживание ВДГО	руб.	6,423.74
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8,029.67
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16,380.53
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	48,178.02
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22,804.26
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	135,862.01
	замена окон в местах общего пользования (протокол №1/2023/40 от 30.11.2023)		360655.84
	вознаграждение председатля		11267.10
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	8,759.19
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	8,759.19
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	8,759.19
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	8,759.19
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3.87
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	2.17
	Электроснабжение	кВт	8,253.32
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	58,394.61
	Отопление	руб.	7,916.52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	50.30
	Электроснабжение	руб.	50,427.79
38	Оплачено потребителями	руб.	49,635.42
	Отопление	руб.	6,729.04
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	42.76
	Электроснабжение	руб.	42,863.62
39	Задолженность потребителей	руб.	8,759.19
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58,394.61
	Отопление	руб.	7,916.52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	50.30
	Электроснабжение	руб.	50,427.79
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	58,394.61
	Отопление	руб.	7,916.52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	50.30
	Электроснабжение	руб.	50,427.79
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25782