

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Вологодская 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-133 044,24
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	243 263,48
6	- задолженность потребителей	руб.	110 219,24
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	591 968,38
8	- за содержание дома	руб.	499 386,70
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	92 581,68
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	670 527,43
12	- денежных средств от потребителей	руб.	527 325,43
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	143 202,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - перепл)	руб.	31 660,19
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-354 805,29
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	386 465,48
20	- задолженность потребителей	руб.	31 660,19
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2017			руб. -132607,72
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	57 700,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	84 757,92
	Вывоз мусора	руб.	56 396,88
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 801,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	93 557,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 758,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 625,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 105,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 868,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 151,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 973,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	92 581,68
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 145,48
	Содержание и ремонт НП	руб.	37 322,38
	Текущий ремонт	руб.	70 221,60
	замена контроллера и погружного датчика	руб.	22 617,85
	покраска малых архитектурных форм	руб.	523,41
	косметический ремонт мест общего пользования	руб.	60 000,58
	изоляция трубопровода отопления в местах общего пользования	руб.	6 079,98
частичная замена трубопроводв водоотведения	руб.	4 308,15	
замена запорной арматуры,сгонов	руб.	2 862,32	
ямочный ремонт дворовой территории	руб.	3 067,62	
Итого расходы по текущему ремонту	руб.	99 459,91	
Итого средств по текущему ремонту на 31.12.2017 г.	руб.	-161 846,03	
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	173 528,22
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	173 528,22
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	173 528,22
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	173 528,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	794
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 714,00
	Электроснабжение	кВт	61 690,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 589 086,22
	Отопление	руб.	1 163 233,57
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	163 671,29
	Электроснабжение	руб.	262 181,36
38	Оплачено потребителями	руб.	1 415 558,00
	Отопление	руб.	1 036 208,46
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	145 798,39
	Электроснабжение	руб.	233 551,16
39	Задолженность потребителей	руб.	173 528,22
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 589 086,22
	Отопление	руб.	1 163 233,57
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	163 671,29
	Электроснабжение	руб.	262 181,36
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 589 086,22
	Отопление	руб.	1 163 233,57
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	163 671,29
	Электроснабжение	руб.	262 181,36
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		1
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		19980