

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Вологодская 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-529 192,38
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	590 558,36
6	- задолженность потребителей	руб.	61 365,98
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	535 571,50
8	- за содержание дома	руб.	372 768,22
9	- за текущий ремонт	руб.	70 221,60
10	- за услуги управления	руб.	92 581,68
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	680 424,71
12	- денежных средств от потребителей	руб.	524 111,09
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	156 313,62
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - перепл)	руб.	-669 919,27
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-674 045,59
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	746 871,98
20	- задолженность потребителей	руб.	72 826,39
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
	<b>Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2020</b>	руб.	<b>-175830,34</b>
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	57 700,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	84 757,92
	Вывоз мусора	руб.	
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 801,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	93 557,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 758,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 625,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 105,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 868,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 151,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 973,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	92 581,68
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 145,48
	Содержание и ремонт НП	руб.	37 322,38
	<b>Текущий ремонт</b>	<b>руб.</b>	<b>70 221,60</b>
	благоустройство		5 457,71
	замена контроллера в ТУ		9 134,27
	ремонт к/пл		1802,6
	ремонт водоподогревателя		5228,29
	текущий ремонт на системе водоотведения		7882,28
	<b>Итого расходы по текущему ремонту</b>	руб.	<b>29 505,15</b>
	<b>Итого средств по текущему ремонту на 31.12.2020 г.</b>	руб.	<b>-135 113,89</b>
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 126,32
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	4 126,32
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	4 126,32
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	4 126,32
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6,17

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	689,80
	Электроснабжение	кВт	4 779,42
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	46 787,43
	Отопление	руб.	10 007,40
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 982,20
	Электроснабжение	руб.	22 797,83
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	41 172,94
	Отопление	руб.	8 806,51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 304,34
	Электроснабжение	руб.	20 062,09
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	4 126,32
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	46 787,43
	Отопление	руб.	10 007,40
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 982,20
	Электроснабжение	руб.	22 797,83
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	46 787,43
	Отопление	руб.	10 007,40
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13 982,20
	Электроснабжение	руб.	22 797,83
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	<b>Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)</b>	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		6
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		101145