

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Вологодская 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1,081,139.26
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1,148,835.22
6	- задолженность потребителей	руб.	67,695.96
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	560,568.04
8	- за содержание дома	руб.	521,499.20
9	- за текущий ремонт	руб.	1,744.14
10	- за услуги управления	руб.	37,324.69
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	676,551.18
12	- денежных средств от потребителей	руб.	532,601.34
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	143,949.84
16			
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - перепл)	руб.	-1,157,447.78
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1,164,475.40
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1,260,138.06
20	- задолженность потребителей	руб.	95,662.66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2024	руб.	-40790.76
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	66,277.49
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	97,323.26
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14,301.99
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	107,439.30
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	16,046.13
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	23,371.54
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	22,325.05
	Обслуживание ВДГО	руб.	41,161.81
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	9,418.38
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	22,325.05
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	37,324.69
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	26,511.00
	Обеспечение обслуживания общего имущества собственников многоквартир	руб.	74,998.21
	Обеспечение требований пожарной безопасности	руб.	1,744.14
	организация сбора отходов		5,581.26
	Замена почтовых ящиков в МКД 1-3 под		32,647.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.	7,027.62
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	7,027.62
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	7,027.62
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	7,027.62
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6.17
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3.47
	Электроснабжение	кВт	7,507.28
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	58,563.47
	Отопление	руб.	12,613.68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	80.28
	Электроснабжение	руб.	45,869.51
38	Оплачено потребителями	руб.	51,535.85
	Отопление	руб.	11,100.04
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	70.65
	Электроснабжение	руб.	40,365.17
39	Задолженность потребителей	руб.	7,027.62
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58,563.47
	Отопление	руб.	12,613.68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	80.28
	Электроснабжение	руб.	45,869.51
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	58,563.47
	Отопление	руб.	12,613.68
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	80.28
	Электроснабжение	руб.	45,869.51
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального р	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		28254