

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 101

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	154,063.81
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	17,023.80
6	- задолженность потребителей	руб.	171,087.61
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	532,971.44
8	- за содержание дома	руб.	485,185.60
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	47,785.84
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	507,218.51
12	- денежных средств от потребителей	руб.	503,432.51
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3,786.00
16	задолженность арендаторов	руб.	4,782.50
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	206,483.06
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	184,599.24
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	16,027.30
20	- задолженность потребителей	руб.	200,626.54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	57,661.58
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	95,571.69
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11,468.60
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	93,023.11
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11,150.03
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16,884.33
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	11,468.60
	Обслуживание ВДГО	руб.	6,371.45
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7,964.31
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16,247.19
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	47,785.84
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22,618.63
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	134,756.08
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	21,883.82
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	21,883.82
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	21,883.82
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	21,883.82
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3.71
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1,449.43
	Электроснабжение	кВт	11,152.76
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	109,419.12
	Отопление	руб.	7,578.07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	33,697.70
	Электроснабжение	руб.	68,143.35
38	Оплачено потребителями	руб.	87,535.30
	Отопление	руб.	6,062.46
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	26,958.16
	Электроснабжение	руб.	54,514.68
39	Задолженность потребителей	руб.	21,883.82
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109,419.12
	Отопление	руб.	7,578.07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	33,697.70
	Электроснабжение	руб.	68,143.35
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	109,419.12
	Отопление	руб.	7,578.07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	33,697.70
	Электроснабжение	руб.	68,143.35
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ре	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		24879