

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 103

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	182,555.39
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	28,774.71
6	- задолженность потребителей	руб.	211,330.10
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,050,119.47
8	- за содержание дома	руб.	955,966.50
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	94,152.97
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,042,488.48
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,026,838.48
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	15,650.00
16	задолженность арендаторов	руб.	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	211,826.23
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	190,186.38
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	44,424.71
20	- задолженность потребителей	руб.	234,611.09
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	113,611.25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	188,305.95
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22,596.71
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	183,284.45
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	21,969.03
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	33,267.38
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	22,596.71
	Обслуживание ВДГО	руб.	12,553.73
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	15,692.16
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	32,012.01
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	94,152.97
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	44,565.74
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	265,511.38
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	21,639.85
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	21,639.85
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	21,639.85
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	21,639.85
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7.77
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4.36
	Электроснабжение	кВт	15,090.44
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	108,199.27
	Отопление	руб.	15,895.62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	101.09
	Электроснабжение	руб.	92,202.56
38	Оплачено потребителями	руб.	86,559.42
	Отопление	руб.	12,716.50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	80.87
	Электроснабжение	руб.	73,762.05
39	Задолженность потребителей	руб.	21,639.85
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108,199.27
	Отопление	руб.	15,895.62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	101.09
	Электроснабжение	руб.	92,202.56
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	108,199.27
	Отопление	руб.	15,895.62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	101.09
	Электроснабжение	руб.	92,202.56
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		28458