

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 121

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-34 855,60
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	41 295,54
6	- задолженность потребителей	руб.	6 439,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	632 857,68
8	- за содержание дома	руб.	537 733,32
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	95 124,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	648 644,50
12	- денежных средств от потребителей	руб.	621 620,74
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	27 023,76
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-9 346,88
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-20 475,36
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	31 712,30
20	- задолженность потребителей	руб.	11 236,94
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	55 267,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	87 085,44
	Вывоз мусора	руб.	57 946,32
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	4 018,80
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	9 043,32
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	96 121,92
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 054,16
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 082,72
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 383,84
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 029,52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 375,64
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16 412,52
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	95 124,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 781,60
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	66 988,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	68 140,92
	косметический ремонт мест общего пользования	руб.	817,01
	покраска малых архитектурных форм, полусфер	руб.	3369,56
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	826,28
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	3 884,74
	замена участка трубопровода ХГВС	руб.	68 473,97
	восстановление элементов водосточных труб	руб.	1 658,96
	замена участка трубопровода отопления	руб.	7 805,03
	замена участка трубопровода водоотведения	руб.	1 493,35
	демонтаж, монтаж и установка светильников	руб.	1 040,00
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	264,36
	демонтаж, монтаж и установка светильников (аренда)	руб.	36 607,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	28 725,01
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	28 725,01
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	28 725,01
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	28 725,01
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	723
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	7 164,00
	Электроснабжение	кВт	73 019,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 617 775,02
	Отопление	руб.	1 058 698,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	248 745,52
	Электроснабжение	руб.	310 331,01
38	Оплачено потребителями	руб.	1 589 050,01
	Отопление	руб.	1 039 900,37
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	244 328,83
	Электроснабжение	руб.	304 820,81
39	Задолженность потребителей	руб.	28 725,01
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 617 775,02
	Отопление	руб.	1 058 698,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	248 745,52
	Электроснабжение	руб.	310 331,01
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 617 775,02
	Отопление	руб.	1 058 698,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	248 745,52
	Электроснабжение	руб.	310 331,01
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		50980