

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 121

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-6 903,29
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	138 273,25
6	- задолженность потребителей	руб.	131 369,96
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	629 061,38
8	- за содержание дома	руб.	578 823,38
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	50 238,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	631 910,69
12	- денежных средств от потребителей	руб.	596 915,77
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	34 994,92
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	100 025,83
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-9 752,60
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	173 268,17
20	- задолженность потребителей	руб.	163 515,57
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	60 620,52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	100 476,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	12 057,12
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	97 796,64
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 722,20
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 750,76
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12 057,12
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 698,40
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 373,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	17 080,92
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	50 238,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 779,32
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	141 671,16
	Содержание и ремонт НП	руб.	68 740,22
	текущий ремонт на системе водоснабжения		2 955,57
	ремонт порогов, полов		3 518,48
	благоустройство		0,00
	электромонтажные работы		5 679,53
	ямочный ремонт дворовой территории		3 869,88
	поверка теплосчетчика		9 511,30
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	109 778,43
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	109 778,43
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	109 778,43
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	109 778,43
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	5,37
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	820,00
	Электроснабжение	кВт	8 186,00

37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	64 372,94
	Отопление	руб.	8 705,95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 617,34
	Электроснабжение	руб.	39 049,65
38	Оплачено потребителями	руб.	41 842,41
	Отопление	руб.	5 658,87
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	10 801,27
	Электроснабжение	руб.	25 382,27
39	Задолженность потребителей	руб.	109 778,43
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	64 372,94
	Отопление	руб.	8 705,95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 617,34
	Электроснабжение	руб.	39 049,65
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	64 372,94
	Отопление	руб.	8 705,95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 617,34
	Электроснабжение	руб.	39 049,65
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		50236