

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 121

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-9 752,60
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	173 268,17
6	- задолженность потребителей	руб.	163 515,57
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	629 061,38
8	- за содержание дома	руб.	578 823,38
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	50 238,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	660 510,68
12	- денежных средств от потребителей	руб.	634 410,18
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	26 100,50
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	215 358,91
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	112 108,17
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	46 058,60
20	- задолженность потребителей	руб.	158 166,77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	60 620,52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	100 476,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	12 057,12
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	97 796,64
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 722,20
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 750,76
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12 057,12
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 698,40
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 373,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	17 080,92
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	50 238,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 779,32
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	141 671,16
	Содержание и ремонт НП	руб.	68 740,22
	текущий ремонт системы отопления	руб.	2 965,44
	текущий ремонт системы водоснабжения	руб.	47 603,45
	текущий ремонт кровли, козырьков	руб.	11 592,63
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	16 225,74
	текущий ремонт системы водоотведения	руб.	35 548,09
	ремонт крылец	руб.	10 200,13
	закрашивание надписи на фасадах	руб.	714,71
	восстановление остекления	руб.	2 926,00
	прочистка канализационной системы "Акваджет"	руб.	8 000,00
	замена евроконтейнера	руб.	11 208,33
	проверка определения сметной стоимости, изменение проектной документации	руб.	31 267,10
	благоустройство дворовой территории (трудовое участие) (аренда)	руб.	152 066,95
	подготовка пакета для собрания (аренда)	руб.	1 243,12
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	103 250,74
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	103 250,74
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	103 250,74
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	103 250,74
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	5,37
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	612,00
	Электроснабжение	кВт	7 556,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	59 318,31
	Отопление	руб.	9 088,70
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 522,18
	Электроснабжение	руб.	37 707,43
38	Оплачено потребителями	руб.	53 386,48
	Отопление	руб.	8 179,83
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	11 269,96
	Электроснабжение	руб.	33 936,69

39	Задолженность потребителей	руб.	103 250,74
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 318,31
	Отопление	руб.	9 088,70
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 522,18
	Электроснабжение	руб.	37 707,43
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	59 318,31
	Отопление	руб.	9 088,70
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 522,18
	Электроснабжение	руб.	37 707,43
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		90563