

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 84

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1,113,479.06
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1,310,847.10
6	- задолженность потребителей	руб.	197,368.04
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,245,121.66
8	- за содержание дома	руб.	1,165,079.36
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80,042.30
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,440,935.10
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,260,313.10
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	180,622.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1,101,680.85
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1,129,892.50
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1,312,069.10
20	- задолженность потребителей	руб.	182,176.60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96,584.37
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160,084.59
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19,210.15
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155,815.67
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18,676.54
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28,281.61
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19,210.15
	Обслуживание ВДГО	руб.	10,672.31
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13,340.38
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27,214.38
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80,042.30
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37,886.69
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	225,719.27
	Содержание НП	руб.	352,383.26
	вознаграждение председателя (аренда)	руб.	179,400.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	28,211.65
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	28,211.65
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	28,211.65
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	28,211.65
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6.54
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3.68
	Электроснабжение	кВт	20,882.68
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	141,058.24
	Отопление	руб.	13,379.76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	85.28
	Электроснабжение	руб.	127,593.20
38	Оплачено потребителями	руб.	112,846.59
	Отопление	руб.	10,703.81
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	68.22
	Электроснабжение	руб.	102,074.56
39	Задолженность потребителей	руб.	28,211.65
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	141,058.24
	Отопление	руб.	13,379.76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	85.28
	Электроснабжение	руб.	127,593.20
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141,058.24
	Отопление	руб.	13,379.76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	85.28
	Электроснабжение	руб.	127,593.20
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального р	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		38745