

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 90

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-791 208,36
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	355 327,16
6	- задолженность потребителей	руб.	-435 881,20
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 170 192,80
8	- за содержание дома	руб.	998 978,24
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	171 214,56
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 579 505,74
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 148 739,74
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	430 766,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-845 194,14
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-677 340,10
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	698 793,16
20	- задолженность потребителей	руб.	21 453,06
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	99 476,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	156 745,68
	Вывоз мусора	руб.	104 297,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	7 234,08
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	16 278,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	173 011,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	19 895,52
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	30 747,36
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	18 690,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 851,96
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	15 074,52
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	29 540,88
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	171 214,56
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	42 804,72
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	59 659,16
	Содержание и ремонт НП	руб.	214 671,48
	замена пластин и уплотнительных прокладок в теплообменнике		16 356,84
	смена запорной арматуры, сгонов, футорок на системе отопления		9006,25
	покраска контейнеров на к/пл		564,92
	покраска малых архитектурных форм		3 706,86
	замена электрических ламп в местах общего пользования		1 627,64
	восстановление элементов водосточных труб		1 044,30
	ремонт крыльца первого подъезда		177,02
	установка информационного стенда		75,66
	замена участка трубопровода ХГВС		1 035,78
	замена циркуляционного насоса		51 019,02
	замена клапана с присоединителем на системе отопления		16 236,64
	ямочный ремонт дворовой территории		2 319,42
	кронирование деревьев (аренда)		87 300,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	49 604,49
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	49 604,49
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	49 604,49
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	49 604,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1201
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	9 639,00
	Электроснабжение	кВт	144 052,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 705 758,96
	Отопление	руб.	1 758 861,19
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	334 675,48
	Электроснабжение	руб.	612 222,29
38	Оплачено потребителями	руб.	2 656 154,47
	Отопление	руб.	1 726 616,11
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	328 539,90
	Электроснабжение	руб.	600 998,46
39	Задолженность потребителей	руб.	49 604,49
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 705 758,96
	Отопление	руб.	1 758 861,19
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	334 675,48
	Электроснабжение	руб.	612 222,29
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 705 758,96
	Отопление	руб.	1 758 861,19
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	334 675,48
	Электроснабжение	руб.	612 222,29
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		135500