Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 90

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	**Дата заполнения/внесения изменений**		3/31/2025
2	**Дата начала отчетного периода**		1/1/2024
3	**Дата конца отчетного периода**		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-2,407,711.32
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2,781,938.26
6	- задолженность потребителей	руб.	374,226.94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,368,020.77
8	- за содержание дома	руб.	1,203,484.66
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	164,536.11
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,755,439.70
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,312,426.43
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	443,013.27
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-2,585,339.44
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2,565,901.25
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2,995,722.53
20	- задолженность потребителей	руб.	429,821.28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	156,632.63
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	259,377.89
	Пожарная безопасность	руб.	3,592.49
	Орг-ция сбора отходов	руб.	11,495.97
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	28,739.93
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	252,192.91
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	30,176.93
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	45,265.39
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	45,983.89
	Обслуживание ВДГО	руб.	115,678.23
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	21,554.95
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	45,983.89
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	164,536.11
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	61,072.36
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	125,737.20
	ремнт 3-5 под.(АРЕНДА)		**105,000.00**
	посадочный материал (АРЕНДА)		**57,600.00**
	вазоны (АРЕНДА)		**37,000.00**
	торф (аренда)		**20,000.00**
	материалы (аренда)		**9,629.00**
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том чис	руб.	-19,438.19
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	-19,438.19
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числ	руб.	-19,438.19
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	-19,438.19
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВТ, куб.м.	
36	**Общий объем потребления на СОИ МКД**	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	11.59
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	785.85
	Электроснабжение	кВт	18,980.86
37	**Начислено потребителям на СОИ МКД**	руб.	157,943.20
	Отопление	руб.	23,699.12
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18,271.04
	Электроснабжение	руб.	115,973.04
38	**Оплачено потребителями**	руб.	121,616.26
	Отопление	руб.	18,248.32
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,068.70
	Электроснабжение	руб.	89,299.24
39	**Задолженность потребителей**	руб.	-19,438.19
40	**Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса**	руб.	157,943.20
	Отопление	руб.	23,699.12
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18,271.04
	Электроснабжение	руб.	115,973.04
41	**Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса**	руб.	157,943.20
	Отопление	руб.	23,699.12
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18,271.04
	Электроснабжение	руб.	115,973.04
42	**Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального**	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		24589