

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :
ул. Ленина 97

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 135 146,22
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 197 806,47
6	- задолженность потребителей	руб.	62 660,25
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в	руб.	638 607,14
8	- за содержание дома	руб.	550 964,66
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	87 642,48
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 118 851,66
12	- денежных средств от потребителей	руб.	630 516,35
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	488 335,31
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-55 073,13
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-64 832,89
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	135 583,93
20	- задолженность потребителей	руб.	70 751,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	51 296,63
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	77 331,60
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	21 395,08
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	24 746,11
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 301,81
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 693,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15 466,32
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 568,65
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 639,90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 310,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	65 216,32
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	13 404,14
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	87 642,48
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 590,67
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	51 554,40
	Содержание и ремонт НП	руб.	152 449,15
	замена батарейки в теплосчетчике	руб.	3 005,54
	покраска оградительных полусфер, фасада	руб.	716,15
	реконструкция контейнерной площадки	руб.	17 979,44
	электромонтажные работы	руб.	1 392,04
	ремонт кровли	руб.	17 981,83
	замена манометров	руб.	1 295,99
	замена погружного датчика и клапана в ТП	руб.	11 537,26
	замена участка трубопровода отопления, сгона, запорной арматуры	руб.	1 569,05
	ямочный ремонт	руб.	8 400,00
	кап. ремонт лифтового оборудования	руб.	1 547 943,35
	возмещение расходов УК (подготовка собраний)	руб.	2 614,50
22	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числ	руб.	9 759,76
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	9 759,76
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.	9 759,76
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	9 759,76
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	154
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1 306,00
	Электроснабжение	кВт	53 487,00
37	Начислено потребителям	руб.	513 083,26
	Отопление	руб.	242 011,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 567,80
	Электроснабжение	руб.	245 503,49
38	Оплачено потребителями	руб.	503 323,50
	Отопление	руб.	237 408,47
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 081,45
	Электроснабжение	руб.	240 833,58
39	Задолженность потребителей	руб.	9 759,76
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	513 083,26
	Отопление	руб.	242 011,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 567,80
	Электроснабжение	руб.	245 503,49
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	513 083,26
	Отопление	руб.	242 011,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 567,80
	Электроснабжение	руб.	245 503,49
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		15
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		140025