

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 97

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-98 645,35
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	215 547,00
6	- задолженность потребителей	руб.	116 901,65
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему	руб.	638 607,14
8	- за содержание дома	руб.	550 964,66
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	87 642,48
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	652 419,59
12	- денежных средств от потребителей	руб.	633 962,57
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 457,02
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-109 642,57
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-112 457,80
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	234 004,02
20	- задолженность потребителей	руб.	121 546,22
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	51 296,63
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	77 331,60
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	21 395,08
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	24 746,11
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 301,81
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 693,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15 466,32
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 568,65
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 639,90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 310,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	65 216,32
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	13 404,14
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление М	руб.	87 642,48
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 590,67
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	51 554,40
	Содержание и ремонт НП	руб.	152 449,15
	смена оконных ручек, ремонт дверей	руб.	863,04
	ремонт крыльца	руб.	204,57
	покраска малых архитектурных форм, входных групп	руб.	1 427,19
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	2 249,32
	текущий ремонт на системе отоления	руб.	45 345,26
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в	руб.	2 815,23
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	2 815,23
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т	руб.	2 815,23
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	2 815,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		

	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3,34
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	23,28
	Электроснабжение	кВт	7 235,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	42 244,14
	Отопление	руб.	5 665,76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	476,62
	Электроснабжение	руб.	36 101,76
38	Оплачено потребителями	руб.	39 287,05
	Отопление	руб.	5 269,16
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	443,26
	Электроснабжение	руб.	33 574,64
39	Задолженность потребителей	руб.	2 815,23
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 244,14
	Отопление	руб.	5 665,76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	476,62
	Электроснабжение	руб.	36 101,76
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	42 244,14
	Отопление	руб.	5 665,76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	476,62
	Электроснабжение	руб.	36 101,76
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		21587