

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 97

№ п/п	Наименование параметра	Едизм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	33,646.08
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	121,765.61
6	- задолженность потребителей	руб.	155,411.69
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	682,043.07
8	- за содержание дома	руб.	559,087.27
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	122,955.80
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	751,708.44
12	- денежных средств от потребителей	руб.	739,533.44
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12,175.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-30,642.78
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-36,019.29
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	133,940.61
20	- задолженность потребителей	руб.	97,921.32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	71,965.31
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	108,490.41
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	30,015.68
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	34,716.93
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	25,676.06
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	20,613.18
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	21,698.08
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	14,827.02
	Обслуживание ВДГО	руб.	6,509.42
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	14,465.39
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	91,493.58
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	18,805.01
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	122,955.80
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	27,484.24
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	72,326.94
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	5,376.51
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	5,376.51
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	5,376.51
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	5,376.51
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3.34
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	0.00
	Электроснабжение	кВт	11,451.38
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	76,807.27
	Отопление	руб.	6,839.34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0.00
	Электроснабжение	руб.	69,967.93
38	Оплачено потребителями	руб.	71,430.76
	Отопление	руб.	6,360.59
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0.00
	Электроснабжение	руб.	65,070.17
39	Задолженность потребителей	руб.	5,376.51
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	76,807.27
	Отопление	руб.	6,839.34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0.00
	Электроснабжение	руб.	69,967.93
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	76,807.27
	Отопление	руб.	6,839.34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0.00
	Электроснабжение	руб.	69,967.93
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		21458