

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 46

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	162 753,89
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	11 433,00
6	- задолженность потребителей	руб.	174 186,89
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	899 938,20
8	- за содержание дома	руб.	748 347,24
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	151 590,96
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	898 137,43
12	- денежных средств от потребителей	руб.	893 937,43
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	175 987,66
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-9 632,23
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	15 633,00
20	- задолженность потребителей	руб.	6 000,77
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	88 075,20
	Вывоз мусора	руб.	92 342,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 405,84
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 413,08
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	153 179,28
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 614,32
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 224,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 549,20
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 607,32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	152 127,84
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 153,64
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	151 590,96
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 900,08
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	106 754,40
	косметический ремонт мест общего пользования	руб.	233,65
	замена участка трубопровода водоотведения в местах общего поль	руб.	569,97
	замена участка трубопровода ХГВС в местах общего пользования	руб.	4 043,01
	восстановление элементов водосточных труб	руб.	256,16
	текущий ремонт межпанельных швов	руб.	14 927,01
	текущий ремонт кровли	руб.	769,15
	ремонт фасада	руб.	177,58
	утепление подвальных окон	руб.	772,27
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	737,35
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	673,94
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	15 460,68
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	15 460,68
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	15 460,68
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	15 460,68
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	975
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 100,00
	Электроснабжение	кВт	119 064,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	2 318 645,06
	Отопление	руб.	1 427 231,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	385 392,80
	Электроснабжение	руб.	506 020,77
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	2 303 184,38
	Отопление	руб.	1 417 714,74
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	382 823,01
	Электроснабжение	руб.	502 646,63
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	15 460,68
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	2 318 645,06
	Отопление	руб.	1 427 231,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	385 392,80
	Электроснабжение	руб.	506 020,77
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	2 318 645,06
	Отопление	руб.	1 427 231,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	385 392,80
	Электроснабжение	руб.	506 020,77
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		28
49	Направлено исковых заявлений		17
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		216980