

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :  
пр. Московский 46

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	189 703,31
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	11 546,98
6	- задолженность потребителей	руб.	200 250,29
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 667,94
8	- за содержание дома	руб.	809 900,94
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 767,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	852 718,33
12	- денежных средств от потребителей	руб.	847 168,33
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 550,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	453 174,19
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	225 652,92
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	17 096,98
20	- задолженность потребителей	руб.	242 749,90
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 252,18
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159 534,00
	Вывоз мусора		0,00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 144,08
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 279,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 612,30
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 184,34
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 144,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 635,60
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 294,50
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 120,78
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 767,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 756,38
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 942,94
	ремонт крыльца	руб.	8 694,19
	ремонт, замена водосточных труб	руб.	7 813,71
	покраска фасада, оградительных полусфер	руб.	1 289,94
	ремонт кровли	руб.	1 289,89
	замена замка, проушин	руб.	1 170,24
	электромонтажные работы	руб.	4 711,13
	восстановление остекления	руб.	1 980,50
	покраска газопровода	руб.	6 831,79
	изготовление и установка скамейки	руб.	2 367,29
	косметический ремонт подъезда	руб.	60 028,52
	ремонт балкона	руб.	370,56
	замена участка трубопровода водоснабжения, сгонов, запорной арматуры	руб.	565,59
	замена участка трубопровода отопления, сгонов, запорной арматуры	руб.	2 822,00
	замена участка водоотведения	руб.	6 075,20
	замена батарейки в ТП	руб.	3 005,54
	замена манометров, запорной арматуры в ТП	руб.	3 487,91
	ямочный ремонт	руб.	19 600,00
	установка евроконтейнера	руб.	17 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.	227 521,27
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	227 521,27
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	227 521,27
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	227 521,27
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	261
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 816,00
	Электроснабжение	кВт	41 045,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	711 105,66
	Отопление	руб.	408 838,44
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	113 869,79
	Электроснабжение	руб.	188 397,43
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	483 584,39
	Отопление	руб.	278 028,85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	77 436,67
	Электроснабжение	руб.	128 118,87
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	227 521,27
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	711 105,66
	Отопление	руб.	408 838,44
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	113 869,79
	Электроснабжение	руб.	188 397,43
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	711 105,66
	Отопление	руб.	408 838,44
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	113 869,79
	Электроснабжение	руб.	188 397,43
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		15
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		151080