

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 54**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	16 309,59
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	11 433,00
6	- задолженность потребителей	руб.	27 742,59
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	912 099,24
8	- за содержание дома	руб.	758 459,88
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	153 639,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	891 591,01
12	- денежных средств от потребителей	руб.	887 391,01
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	48 250,82
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	9 075,23
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	15 633,00
20	- задолженность потребителей	руб.	24 708,23
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	89 265,96
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	140 655,84
	Вывоз мусора	руб.	93 591,72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 492,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 607,84
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 246,52
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 853,96
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 591,12
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 771,44
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 737,64
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 528,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 510,04
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	153 639,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 410,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	108 196,80
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	5 536,12
	замена трубопровода ХГВС	руб.	3765,14
	покраска малых архитектурных форм	руб.	1 689,20
	ремонт поручня во втором подъезде	руб.	193,79
	косметический ремонт мест общего пользования	руб.	796,58
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	2 205,39
	текущий ремонт кровли	руб.	5 175,00
	смена элементов водосточных труб	руб.	3 221,01
	ремонт межпанельных швов	руб.	1 259,33
	утепление подвальных окон	руб.	772,27
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	104,75
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	79 981,99
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	79 981,99
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	79 981,99
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	79 981,99
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1237
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	16 072,00
	Электроснабжение	кВт	15 224,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	2 952 518,78
	Отопление	руб.	1 811 733,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	528 580,48
	Электроснабжение	руб.	612 204,40
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	2 872 536,79
	Отопление	руб.	1 762 655,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	514 261,55
	Электроснабжение	руб.	595 620,14
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	79 981,99
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	2 952 518,78
	Отопление	руб.	1 811 733,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	528 580,48
	Электроснабжение	руб.	612 204,40
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	2 952 518,78
	Отопление	руб.	1 811 733,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	528 580,48
	Электроснабжение	руб.	612 204,40
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		28
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		159980