

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 54

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	130 034,06
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	108 092,50
6	- задолженность потребителей	руб.	238 126,56
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	905 066,23
8	- за содержание дома	руб.	823 918,63
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	81 147,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	882 651,09
12	- денежных средств от потребителей	руб.	870 451,09
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	607 572,83
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	269 399,20
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	3 342,50
20	- задолженность потребителей	руб.	272 741,70
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	97 918,10
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	162 295,20
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 475,42
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	157 967,33
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 934,44
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 672,15
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 475,42
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 819,68
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 524,60
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 590,18
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	81 147,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 409,86
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	228 836,23
	замена участка водоснабжения		28 645,57
	замена участка водоотведения		35 352,26
	окраска малых архитектурных форм		1 221,56
	электромонтажные работы		8 534,59
	текущий ремонт конструктивных элементов		11 806,70
	ямочный ремонт дворовой территории		1 593,48
	кап. ремонт системы ГВС (аренда)		112592,5
	проведение собрания (аренда)		4 357,50
	ремонт козырьков, покраска , смена стекол, установка сетки на подвальные окна		26 962,73
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	338 173,63
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	338 173,63
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	338 173,63
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	338 173,63
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	9,04
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	801,97
	Электроснабжение	кВт	25 070,68

37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	150 516,98
	Отопление	руб.	14 673,88
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 255,94
	Электроснабжение	руб.	119 587,16
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	117 403,24
	Отопление	руб.	11 445,63
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12 679,63
	Электроснабжение	руб.	93 277,98
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	338 173,63
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	150 516,98
	Отопление	руб.	14 673,88
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 255,94
	Электроснабжение	руб.	119 587,16
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	150 516,98
	Отопление	руб.	14 673,88
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16 255,94
	Электроснабжение	руб.	119 587,16
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		135213