

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 56

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-6 374,73
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	28 580,95
6	- задолженность потребителей	руб.	22 206,22
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	902 590,08
8	- за содержание дома	руб.	750 552,00
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	152 038,08
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	886 618,47
12	- денежных средств от потребителей	руб.	874 218,47
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	50 577,83
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	9 596,88
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	40 980,95
20	- задолженность потребителей	руб.	50 577,83
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	88 334,52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	139 189,44
	Вывоз мусора	руб.	92 614,92
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 423,96
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 454,60
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	153 633,72
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 666,76
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 303,72
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 596,84
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 636,36
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 386,36
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 231,40
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	152 038,08
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 010,60
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	107 068,80
	покраска малых арх. форм, фасада, установка информационных стен	руб.	7 383,96
	ремонт 1 подъезда	руб.	60 063,20
	изоляция трубопровода отопления в подвале	руб.	7 233,68
	ремонт кровли	руб.	28 772,60
	замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	1 986,52
	частичная покраска стен и потолка 4 под.	руб.	276,33
	электромонтажные работы	руб.	3234,35
	установка перильного ограждения во 2 под.	руб.	774,06
	замена трубопровода водоотведения	руб.	9 321,25
	кронирование деревьев	руб.	29 960,00
	смена запорной арматуры, сгонов	руб.	4 003,62
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	77 632,51
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	77 632,51
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	77 632,51
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	77 632,51
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1006
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 318,00
	Электроснабжение	кВт	129 739,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 469 734,33
	Отопление	руб.	1 504 245,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	401 125,12
	Электроснабжение	руб.	564 363,24
38	Оплачено потребителями	руб.	2 392 101,82
	Отопление	руб.	1 456 962,18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	388 516,33
	Электроснабжение	руб.	546 623,30
39	Задолженность потребителей	руб.	77 632,51
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 469 734,33
	Отопление	руб.	1 504 245,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	401 125,12
	Электроснабжение	руб.	564 363,24
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 469 734,33
	Отопление	руб.	1 504 245,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	401 125,12
	Электроснабжение	руб.	564 363,24
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		29
49	Направлено исковых заявлений		13
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		146879