

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 56

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	219 247,15
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	43 622,00
6	- задолженность потребителей	руб.	262 869,15
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	895 630,51
8	- за содержание дома	руб.	815 328,91
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80 301,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	919 453,98
12	- денежных средств от потребителей	руб.	915 103,08
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 350,90
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	324 875,82
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	195 423,68
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	47 972,90
20	- задолженность потребителей	руб.	243 396,58
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 897,26
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160 603,20
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 272,38
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	156 320,45
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 737,04
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 373,23
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 272,38
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 706,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 383,60
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 302,54
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80 301,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 009,42
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	226 450,51
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	9 322,90
	смена проушин, замков	руб.	845,67
	текущий ремонт кровли	руб.	2 303,16
	покраска малых архитектурных форм, входных групп, фасада	руб.	6 785,43
	ремонт водосточных труб	руб.	1 614,49
	замена электропривода	руб.	20 918,97
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	3 773,78
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	9 801,11
	восстановление остекления	руб.	548,27
	поверка теплосчетчика	руб.	5 900,00
	замена запорной арматуры на газопроводе	руб.	1 150,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	129 452,14
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	129 452,14
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	129 452,14
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	129 452,14
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	

	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7,67
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	13,74
	Электроснабжение	кВт	10 694,88
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	66 648,36
	Отопление	руб.	12 999,61
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	281,32
	Электроснабжение	руб.	53 367,43
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	56 651,11
	Отопление	руб.	11 049,67
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	239,12
	Электроснабжение	руб.	45 362,32
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	129 452,14
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	66 648,36
	Отопление	руб.	12 999,61
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	281,32
	Электроснабжение	руб.	53 367,43
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	66 648,36
	Отопление	руб.	12 999,61
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	281,32
	Электроснабжение	руб.	53 367,43
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса)</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		6
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		115258